

Einfach (Um)Bauen

Tag der Architektur 2024
am 29. und 30. Juni
in Hessen

30 Jahre
Tag der
Architektur

Tag der Architektur 2024 am 29. und 30. Juni Programm

Grußwort der Bundesministerin

Was macht gelungene Architektur aus und wie können Architektur und Planung zum individuellen Wohlbefinden, zum Klima- und Ressourcenschutz und zum gesellschaftlichen Zusammenhalt beitragen? Wie können Wohn- und Nichtwohngebäude bezahlbar, nachhaltig und zugleich baukulturell anspruchsvoll sein?

Fragen wie diese sollten nicht alleine den Fachleuten überlassen werden sondern Teil eines breiten öffentlichen Baukulturdialogs sein. Der Tag der Architektur lädt dazu ein, diesen am konkreten Beispiel und im direkten Gespräch mit Planerinnen und Planern zu führen. Sei es bei der Besichtigung eines energetisch vorbildlich sanierten Einfamilienhauses, eines in Wohnraum umgewandelten Bürogebäudes oder eines in modularer Bauweise errichteten Schulneubaus. Oder bei einer Führung durch eines der vielen anderen sehenswerten Projekte, die dank des Engagements der Architektenkammern und ihrer Mitglieder an diesem Tag ihre Türen für die Allgemeinheit öffnen.

In diesem Jahr zählen dazu insbesondere Projekte, die zeigen, wie „Einfach (Um)Bauen“ geht. Es geht also um das riesige, noch viel zu wenig erschlossene Potential, das im Umbauen und Umnutzen des vorhandenen Gebäudebestands liegt. Und es geht um Gebäude und Quartiere, die sich weniger am technisch und konstruktiv Machbaren orientieren als am Notwendigen, Angemessenen und langfristig Funktionalen. Projekte also, bei denen Planerinnen und Planer wertvolle Ressourcen sorgsam und effizient einsetzen und damit einen Beitrag zum nachhaltigen Bauen und zu einer neuen Umbaukultur leisten. Wenn einfacheres Bauen dann auch noch zu kostengünstigeren Lösungen im Wohnungsbau führt, gewinnen alle: Mieterinnen und Mieter, Bauwirtschaft und Umwelt.

„Einfach (Um)Bauen“ – dieses Motto steht für zukunftsweisende Ansätze, die das Bundesbauministerium mit gezielten politischen Initiativen, einer verstärkten Bauforschung und vor allem mit neuen Förderprogrammen wie „Jung kauft alt“ und „Gewerbe zu Wohnen“ unterstützt. Damit zu den vielen nachhaltigen Bau- und Umbauprojekten der letzten Jahre, noch zahlreiche weitere, an regionale Besonderheiten angepasste und auf die konkrete Bauaufgabe zugeschnittene architektonische und städtebauliche Lösungen hinzukommen.

Ich wünsche dem Tag der Architektur und allen Beteiligten auch in diesem Jahr große öffentliche Resonanz und allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern bereichernde Einblicke, Erkenntnisse und Erlebnisse rund um die aktuellen Fragen von Architektur, Stadt- und Landschaftsgestaltung.

Klara Geywitz
Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Grußwort der Präsidentin

Das Motto „Einfach (Um)Bauen“ für den Tag der Architektur 2024 ist Aufforderung und Programm zugleich. Was im ersten Moment und im wahrsten Sinne des Wortes „einfach“ klingt, stellt sich bei genauer Betrachtung, angesichts der vielen, zeitgleichen Herausforderungen – von Wohnraummangel, über Klimaanpassung bis zur Entbürokratisierung – als komplex dar.

Das Credo der Moderne „weniger ist mehr“ ist mit dem Augenzwinkern der Postmoderne „weniger muss nicht mehr sein“ abgelöst worden. Es stellt sich die Frage, was unter „Einfach (Um)Bauen“ zu verstehen ist?

Die Bandbreite des damit formulierten Ziels reicht von einer abstrakten Ästhetik, über ein ressourcenschonendes, technikreduziertes Bauen bis zur Verwendung sortenreiner, rückbaubarer Materialien sowie einer klaren, konstruktiven Fügung aller Elemente, um nur einige Aspekte zu nennen. Mit dem Attribut *Um* legt das Motto einen Fokus auf die Bestandsentwicklung als Zukunftsaufgabe und stellt das Bauen im Bestand dem Neubau quasi voran. Ziel muss es sein, eine neue Umbaukultur zu etablieren.

Vor diesem Hintergrund zeigen viele der zu besichtigen Projekte, wie nachhaltiges Bauen – heute und morgen – gelingen kann. Vor allem die Instandsetzung sozialer Infrastrukturen dienen einer resilienten gemeinwohlorientierten Daseinsvorsorge. Darüber hinaus gilt es, das Bauen als öffentliche Aufgabe zu begreifen und für eine qualitätsvolle gebaute Umwelt zu sensibilisieren.

Der Tag der Architektur bietet in diesem Jahr nun zum 30. Mal die Gelegenheit, sich von guten Beispielen aus Architektur, Innen- und Landschaftsarchitektur sowie des Städtebaus begeistern zu lassen. Ein Dank gebührt allen Bauherr*innen, Kolleg*innen und Beteiligten, die dieses Architekturereignis möglich gemacht haben.

Viel Freude beim Entdecken!

Brigitte Holz
Präsidentin der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen



Landkreis Kassel



10 Fulda **Fuldabrück-Dörnhausen** Neubau **Kita Tausendfüßler** Standort Glockenhofsweg 6, 34277 Fulda **Architektur** ebene 4 architektur und städtebau Jörk Hupfeld, Architekt u. Michael Linker, Städtebauarchitekt Part / foundation 5+ architekten BDA Foitzik Krebs Spies Part mbB, Kassel **Bauherr** Der Gemeindevorstand, Gemeinde Fulda **Öffnungszeiten** ■ Sa 9:30 bis 13 Uhr **Führungen** ■ Sa 10 und 12 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang

KURZFRISTIG KEINE BESICHTIGUNG MÖGLICH!



12 Trendelburg Neubau **Pfarrhäuser** Standort Steintor 12, 34388 Trendelburg **Architektur** LUKAS DROSTE ARCHITEKTEN BDA, Kassel **Bauherrin** Kirchenkreis Hofgeismar **Öffnungszeiten** ■ Sa 13 bis 16 Uhr **Führungen** ■ Sa 13 und 14:30 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang **Teilnehmer** je 20 Personen



14 Lohfelden **Kita Lo-Hüpfer** Standort Quellenweg 72a, 34253 Lohfelden **Architektur** Baufrösche Architekten und Stadtplaner GmbH, Kassel **Bauherrin** Gemeinde Lohfelden **Öffnungszeiten** ■ So 13 bis 16 Uhr **Führungen** ■ 13:30 und 14:30 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang **Kita** Lange Straße

Stadt Kassel



16 Kassel Neubau **Wohnquartier Zum Feldlager** Standort Zum Feldlager 40 / Niederfeldstraße 71-73, 34128 Kassel **Architektur** Reichel Architekten BDA PartG mbB, Kassel **Bauherrin** GWH Bauprojekte GmbH, Kassel **Öffnungszeiten** ■ Sa 10 bis 13 Uhr **Führung** ■ Sa 10 Uhr **Treffpunkt** Eingang Niederfeldstraße 71, Haus A



18 Kassel **Altes Sudhaus im Martini-Quartier** Standort Am Alten Sudhaus 6, 34119 Kassel **Architektur** Projektgemeinschaft ebene 4 architektur und städtebau Jörk Hupfeld, Architekt u. Michael Linker, Städtebauarchitekt Part / foundation 5+ architekten BDA Foitzik Krebs Spies Part mbB / SPRENGWERK Architektur + Sanierung Reiners, Rüsing, Tunnemann, Wienke, Majcen, Kassel **Bauherr** privat **Öffnungszeiten** ■ Sa 11 bis 14 Uhr **Führungen** ■ Sa 11 und 12:30 Uhr **Teilnehmer** je 20 Personen **Treffpunkt** Eingang am Alten Sudhaus 6



20 Kassel **Kassel im Wandel e.G.** Standort Sophie-Jung-hans Straße 14, 34138 Kassel **Architektur** Christoph Harney Architekt, Kassell **Bauherr** Kassel im Wandel e. G., Kassel **Öffnungszeiten** ■ Sa 14 bis 16 Uhr **Führungen** ■ Sa und ■ So 14 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang



22 Kassel **Fröbelgarten, Garten der Kinder, Fröbelseminar** Standort Ortelsburger Straße 29, 34121 Kassel **Landschaftsarchitektur** Projektbüro Stadtlandschaft, Resow und Riedel, Göttingen / Kassel **Bauherr** Evangelisches Fröbelseminar der Diakonie Hessen, Kassel **Öffnungszeiten** ■ So 12 bis 16 Uhr **Führungen** nach Bedarf **Treffpunkt** Eingang Fröbelgarten Ortelsburger Straße 29

Landkreis Waldeck-Frankenberg



24 Volkmarsen Sanierung **Backsteinhaus** Standort Hortweg 24, 34471 Volkmarsen **Architektur** ARCHITEKTUR STUDIO – Maria Nitsch, Volkmarsen **Bauherr** Marko Markovic, Volkmarsen **Führungen** ■ So 12 und 13:30 Uhr **Anmeldung** m.nitsch@architektur-studio-nitsch.de **Treffpunkt** hinter dem Haus (Terrasse/ Garten)

Schwalm-Eder-Kreis



26 Edermünde **Grifte** **Kita Grifte** Standort Baunatalweg 2, 34295 Edermünde **Architektur** Löser Lott Architekten GmbH, Berlin / LUKAS DROSTE ARCHITEKTEN BDA (Lph. 6-9), Kassel **Bauherrin** Gemeinde Edermünde, Edermünde-Holzhausen **Öffnungszeiten** ■ Sa und ■ So 13 bis 16 Uhr **Führungen** ■ Sa und ■ So 13 und 14:30 Uhr



28 Neukirchen-Riebelsdorf **Kita Sausewind** Standort Am Sportplatz 12, 34626 Neukirchen-Riebelsdorf **Architektur** foundation 5+ architekten BDA Foitzik Krebs Spies Part mbB, Kassel **Bauherr** Magistrat der Stadt Neukirchen, Bürgermeister Marian Knauff **Öffnungszeiten** ■ Sa 11 bis 14 Uhr **Führung** ■ Sa 11 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang



30 Oberaula **Feuerwehr Oberaula** Standort Heerstraße 14, 36280 Oberaula **Architektur** Architekturbüro Hess, Neuenstein **Bauherr** Gemeindevorstand der Gemeinde Oberaula **Öffnungszeiten** ■ So 10 bis 13 Uhr **Führungen** ■ So 10:30 und 11:30 Uhr



32 Homberg (Efze) **M15** Multifunktionshaus Standort Marktplatz 15, 34576 Homberg (Efze) **Architektur** Architekturbüro Hess, Neuenstein **Bauherr** Magistrat der Kreisstadt Homberg (Efze) **Öffnungszeiten** ■ So 14 bis 17 Uhr **Führungen** ■ So 14:30 und 15:30 Uhr

Landkreis Marburg-Biedenkopf



34 Marburg Neubau **Schulerweiterung** Standort Haselhecke 17, 35041 Marburg **Architektur** dirschl.federle_ architekten GmbH, Frankfurt am Main **Bauherr** Magistrat der Universitätsstadt Marburg **Öffnungszeiten** ■ Sa 9:30 bis 12:30 Uhr **Führungen** ■ Sa 9:30, 10:30 und 11:30 Uhr **Anmeldung** poststelle@marbach.marburg.schulverwaltung.hessen.de und / oder Tel 06421-31867 **Treffpunkt** Haupteingang Neubau



36 Marburg Neubau **Kindertagesstätte** Standort Rudolf-Breitscheid-Straße 28, 35037 Marburg **Architektur** artec architekten, Gert Kaut, Marburg **Bauherr** Der Magistrat der Universitätsstadt Marburg, Fachdienst Hochbau **Öffnungszeiten** ■ Sa 10 bis 13 Uhr **Führungen** ■ Sa nach Bedarf **Teilnehmer** je max. 10 Personen **Treffpunkt** Haupteingang



38 Stadallendorf Erweiterungsbau **Südschule** Standort Heinrich-Schneider-Straße 48, 35260 Stadallendorf **Architektur** AG5 Architekten + Stadtplaner PartG mbB, Klie BDA Kornmayer Krause Swoboda, Darmstadt / artec architekten, Gerd Kaut, Marburg **Bauherr** Landkreis Marburg-Biedenkopf, Fachbereich Schule u. Gebäudemanagement, vertr. durch Fachdienst Techn. Gebäudemanagement, J. Debus **Öffnungszeiten** ■ So 12 bis 15 Uhr

Vogelsbergkreis



40 Freiensteinau-Holzmühl **Klotz am Berg** Standort Brückenstraße 21, 36399 Freiensteinau-Holzmühl **Architektur** Architekt Sebastian Schulze, Frankfurt am Main **Bauherr** privat **Öffnungszeiten** ■ So 14 bis 17 Uhr

Landkreis Fulda



42 Fulda Freianlagen Umfeld Umweltzentrum Standort Johannisstraße 44, 36041 Fulda Landschaftsarchitektur Mann Landschaftsarchitektur, Tobias Mann, Freier Landschaftsarchitekt bda, Fulda Bauherr Magistrat der Stadt Fulda Führung ■ So 16 Uhr Treffpunkt Vorplatz Umweltzentrum

Lahn-Dill-Kreis



44 Hüttenberg Curved House Standort Foleniusstraße 19, 35625 Hüttenberg Architektur Gronych und Dollega Architekten, Wetzlar Bauherr privat Öffnungszeiten ■ Sa und ■ So 10 bis 19 Uhr Führungen zu jeder vollen Stunde Anmeldung sonntag-schule@web.de



46 Wetzlar Kinder- und Familienzentrum Dalheim Standort Berliner Ring 39, 35576 Wetzlar Architektur klaus leber architekten bda, Darmstadt Bauherrin Stadt Wetzlar Öffnungszeiten ■ So 14 bis 17 Uhr Führung ■ So 14 Uhr

Landkreis Gießen



48 Staufenberg Grundschule im Lumdatal Standort Ratsweg 1, 35460 Staufenberg Architektur Hess / Talhof / Kusmierz Architekten und Stadtplaner PartG mbB BDA, München Bauherr Landkreis Gießen Öffnungszeiten ■ So 11 bis 16 Uhr Führungen ■ So 11:30 und 14 Uhr Treffpunkt Haupteingang Schule



50 Fernwald Neubau **Kita Fernwald** Standort Busecker Weg 3, 35463 Fernwald Architektur Büro Zinkler – Nicolai Zinkler, Frankfurt am Main Bauherr Der Gemeindevorstand der Gemeinde Fernwald Öffnungszeiten ■ So 12 bis 15 Uhr Führung ■ So 13 Uhr Treffpunkt vor dem Gebäude



52 Lollar 1960er-Jahre **Wohnhaus** Sanierung und Anbau Standort Lärchenweg 5, 35457 Lollar Architektur Jung & Klemke Architektur und Innenarchitektur GmbH, Gießen Bauherr Familie Weise, Lollar Öffnungszeiten ■ Sa und ■ So 12 bis 16 Uhr Führungen ■ Sa und ■ So 15 Uhr Teilnehmer je 20 Personen

Landkreis Limburg-Weilburg



54 Limburg an der Lahn Sanierung **Altes Rathaus** Standort Werner-Senger-Str. 10, 65549 Limburg Architektur Architekturbüro Schwarz, Limburg Bauherr Der Magistrat der Kreisstadt Limburg Öffnungszeiten ■ So 12 bis 15 Uhr Führungen jeweils zur vollen Stunde Teilnehmer je max. 20 Personen

Wetteraukreis



56 Bad Nauheim Neubau **Sprudelhof Therme** Standort Ludwigstr. 40, 61231 Bad Nauheim Architektur blfp planungs-gmbh, Friedberg Bauherr Magistrat der Stadt Bad Nauheim Öffnungszeiten ■ Sa und ■ So 9 bis 22 Uhr Führungen ■ Sa und ■ So 8 Uhr Treffpunkt Foyer Sprudelhof Therme Teilnehmer max. 25 Personen Info Eintritt kostenpflichtig (Führungen kostenlos)

Main-Kinzig-Kreis



58 Flörsbachtal Dorfgemeinschaftshaus Standort Am Hüttberg 10a, 63639 Flörsbachtal Architektur CCM GmbH, Flörsbachtal Bauherrin Gemeinde Flörsbachtal Öffnungszeiten ■ So 10 bis 13 Uhr Führungen jeweils zur vollen Stunde Treffpunkt Haupteingang



60 Hanau Stadtteilzentrum Süd-Ost Standort Alfred-Delp-Straße 8, 63450 Hanau Architektur pätzold kremer architekten PartG mbB, Offenbach am Main Bauherrin Hanauer Immobilien- und Baumanagement Eigenbetrieb der Stadt Hanau Öffnungszeiten ■ Sa 10 bis 13 Uhr



62 Hanau Hallenbad Lindenau-Bad Hanau Standort Rue de Conflans 7, 63457 Hanau Architektur BZM ARCHITEKTEN M. Marhöfer, Wiesbaden Bauherrin Hanau Bäder GmbH, Hanau Öffnungszeiten ■ So 13 bis 16 Uhr Führung ■ So 14 Uhr Teilnehmer max. 30 Personen Treffpunkt Eingangsbereich Kasse / Rezeption

Hochtaunuskreis



64 Bad Homburg vor der Höhe Vickers-Areal Außenanlagen Standort Schaberweg 26, 61348 Bad Homburg v.d.H. Architektur Projektbüro Stadtlandschaft, Resow und Riedel, Göttingen / Kassel Bauherrin Conceptaplan GmbH, Dossenheim Führungen ■ Sa 11 und 14 Uhr (Freiraum und Wohnhöfe) ■ Sa 13 und 15:30 Uhr (Kita und Dachspielfeld siehe 68) Treffpunkt Vor der Kita Gipfelstürmer Info Die Siedlung ist freizugänglich



66 Bad Homburg vor der Höhe Vickers-Areal Wohnhöfe Standort Schaberweg 18 / Frölingstraße 41 - 47, 61348 Bad Homburg vor der Höhe Architektur Baufrosche Architekten und Stadtplaner GmbH, Kassel Bauherrin Conceptaplan GmbH, Dossenheim Führungen ■ Sa 11 und 14 Uhr Treffpunkt Vor der Kita Gipfelstürmer Info die Siedlung ist frei zugänglich



68 Bad Homburg vor der Höhe Kita Gipfelstürmer und **Nahversorger** Vickers-Areal Standort Schaberweg 24-26, 61348 Bad Homburg v.d.H. Architektur Baufrosche Architekten und Stadtplaner GmbH, Kassel Bauherr Magistrat der Stadt Bad Homburg v.d.H. / Conceptaplan GmbH, Dossenheim Öffnungszeiten ■ Sa 12:30 bis 15:30 Uhr Führungen ■ Sa 13 und 15:30 Uhr Treffpunkt Foyer Kita OG Info Im Anschluss an die Führungen der Projekte 64 und 66



70 Schmitten Haus in Schmitten Standort Am Pfaffenroth 5a, 61389 Schmitten Architektur Böries Götsch | Architektur, Schmitten Bauherr privat Öffnungszeiten ■ So 11 bis 16 Uhr

Hochtaunuskreis



72 Oberursel Taunus Erweiterung **Hans Magiera Schule** Standort Im Portugall 15, 61440 Oberursel / Taunus Architektur plus bauplanung GmbH, Neckartenzlingen Bauherrin Hans Magiera Stiftung, Bad Homburg vor der Höhe Öffnungszeiten ■ So 11 bis 17 Uhr Führungen ■ So 12 bis 16 Uhr jeweils zur vollen Stunde Treffpunkt Haupteingang

Rheingau-Taunus-Kreis



74 Martinthal Wohnen in ehemaliger Kirche St. Martin Standort Kirchstraße 36, 65344 Martinthal Architektur BGF+ Architekten PartG mbB, Wiesbaden Bauherrin J.Molitor Immobilien GmbH, Ingelheim am Rhein Öffnungszeiten ■ Sa 10 bis 13 Uhr Führungen Sa 10 und 11:30 Uhr Teilnehmer jeweils max. 20 Personen Treffpunkt Treppenaufgang, Kirchstraße 36



76 Waldems Haus in Niederems Standort Schöne Aussicht 24, 65529 Waldems Architektur Böttries Götsch I Architektur, Schmitt Bauherr privat Öffnungszeiten ■ Sa 11 bis 16 Uhr



78 Schlangenbad Seminarhotel Bärstadt Standort Schulstraße 4, 65388 Schlangenbad Architektur A-Z Architekten BDA Holger Zimmer, Wiesbaden Bauherren Caroline und Sven-Oliver Engel, Schlangenbad Öffnungszeiten ■ Sa 14:30 bis 17:30 Uhr Führung ■ Sa 16 Uhr Treffpunkt Eingang Schulstraße (Treppe)

Main-Taunus-Kreis



80 Hattersheim am Main Sportfunktionsgebäude FC Eddersheim Standort Mönchhofstraße 2, 65795 Hattersheim am Main Architektur grüningerarchitekten I BDA Grüninger Kunt Muntermann PartG mbB, Darmstadt Bauherrin Stadt Hattersheim am Main Öffnungszeiten ■ Sa 10 bis 13 Uhr Führung ■ Sa 12 Uhr



82 Hattersheim am Main Sanierung Stadthalle Hattersheim Standort Karl-Eckel-Weg 21, 65795 Hattersheim am Main Architektur HGP Architekten Leben Kilian PartG mbB, Frankfurt am Main Bauherr Magistrat der Stadt Hattersheim am Main Öffnungszeiten ■ Sa 11 bis 14 Uhr Führung ■ Sa 11 Uhr Treffpunkt Eingang Stadthalle



84 Flörsheim Sanierung Rathausvilla Flörsheim Standort Rathausplatz 1, 65439 Flörsheim Architektur grüningerarchitekten I BDA Grüninger Kunt Muntermann PartG mbB, Darmstadt Bauherr Magistrat der Stadt Flörsheim am Main Öffnungszeiten ■ Sa 14 bis 17 Uhr Führung ■ Sa 15 Uhr Teilnehmer max. 25 Personen Treffpunkt vor der Rathausvilla



86 Hochheim am Main Erweiterung Astrid-Lindgren-Schule Standort Breslauer Ring 31b, 65239 Hochheim am Main Architektur Kulla Architektur GmbH, Hattersheim am Main Bauherr Main-Taunus-Kreis, Hofheim am Taunus Öffnungszeiten ■ So 14 bis 17 Uhr Führungen nach Bedarf

Stadt Frankfurt am Main



88 Frankfurt am Main Erweiterung Konrad-Haenisch-Schule Standort Lauterbacherstraße 2, 60386 Frankfurt am Main Architektur architektei mey gmbh, Frankfurt am Main Bauherr Magistrat der Stadt Frankfurt am Main, vertreten durch das Amt für Bau- und Immobilien Öffnungszeiten ■ Sa 11 bis 14 Uhr Führungen ■ Sa 11:15, 12:15 und 13:15 Uhr Treffpunkt Haupteingang



90 Frankfurt am Main dgj228 Wohngruppe „Gemeinsam Suffizient Leben“ Standort Friedberger Landstraße 34, 60316 Frankfurt am Main Architektur DGJ Architektur GmbH, Frankfurt am Main Bauherrin Wohnbaugenossenschaft in Frankfurt am Main eG, Frankfurt am Main Führungen ■ Sa 13, 14, und 16 Uhr Teilnehmer 15 Personen Treffpunkt Vor dem Gebäude unter dem Vordach



92 Frankfurt am Main Entsiegelung, Umnutzung und Nachverdichtung Gewerbefläche Standort Westerbachstraße 47, 60489 Frankfurt am Main Architektur haber turri architekten BDA PartG mbB, Frankfurt am Main Bauherrin Deutsche Real Estate AG, vertreten durch DRESTATE Services GmbH, Berlin Führungen ■ Sa 13, 14 und 15 Uhr Treffpunkt Showroom Factory Suites, Westerbachstraße 47



94 Frankfurt am Main Neubau Schulgebäude Gymnasiale Oberstufe Preungesheim Standort Alkmenestraße 3, 60435 Frankfurt am Main Architektur AV1 Architekten GmbH, Kaiserslautern Bauherrin Stadt Frankfurt am Main, vertreten durch das Amt für Bau und Immobilien Öffnungszeiten ■ Sa 14 bis 17 Uhr Führungen alle 30 Minuten Treffpunkt Haupteingang



96 Frankfurt am Main Mehr Räume in denkmalgeschütztem Gebäude Standort Elektronstr. 40, 65933 Frankfurt am Main Innenarchitektur DÖLL Innenarchitekturbüro, Frankfurt am Main Bauherrin Marta Pijuan Blanco, Frankfurt am Main Öffnungszeiten ■ So 13-15 Uhr nur mit vorheriger Anmeldung unter innenarchitekturbuero@doell.info oder 0173-82328111 Führung 14 Uhr Teilnehmer max. 6 Personen Treffpunkt vor dem Haus



98 Frankfurt am Main Welcome Harbour for Culture and Integration Standort Nibelungenplatz 1, 60318 Frankfurt am Main Architektur Frankfurt University of Applied Science FB1 LE Architektur I Advanced Architecture Welcome Harbour, Frankfurt am Main Bauherrin ReNewHub Frankfurt University of Applied Sciences Prof. Tatjana Vautz, Frankfurt am Main Öffnungszeiten ■ Sa und ■ So 10 bis 14 Uhr Führungen ■ Sa und ■ So 10:30, 11 und 13:30 Uhr Teilnehmer je max. 6 Personen Treffpunkt Nibelungenplatz 1, Gebäude 1, Foyer Erdgeschoss

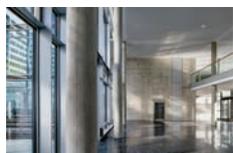


100 Frankfurt am Main DAS BETON Loft-Bürogebäude Standort Hanauer Landstraße 136a, 60314 Frankfurt am Main Architektur geiseler gergull architekten.GmbH, Frankfurt am Main Bauherr Ardi Goldman, Frankfurt am Main Öffnungszeiten ■ Sa 13 bis 17 Uhr Führungen ■ Sa 13,14 und 15 Uhr



102 Frankfurt am Main Überdachung Fernbusterminal Standort Pforzheimer Straße, 60329 Frankfurt am Main Architektur schneider+schumacher, Frankfurt am Main Bauherrin CA Immo Deutschland GmbH, Frankfurt am Main Öffnungszeiten ■ So 11 bis 14 Uhr

Stadt Frankfurt am Main



104 Frankfurt am Main Erweiterung **Universitätsklinikum** Haus 23, Häuser D, E und F **Standort** Theodor-Stern-Kai 7, 60596 Frankfurt am Main **Architektur** Nickl & Partner Architekten AG (Lph. 1-3), München / LBIH (Lph. 4) / wörner traxler richter planungsgesellschaft mbh (Lph. 5-7) / FAAG-T (Lph. 8), Frankfurt am Main **Bauherr** Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Regionalniederlassung Rhein-Main LBIH, Frankfurt am Main **Öffnungszeiten** ■ So 10:30 bis 12 Uhr und 13 bis 14:30 Uhr **Führungen** ■ So 10:30 und 13:00 Uhr **Anmeldung** pr@wtr-architekten.de **Teilnehmer** je 30 Personen **Treffpunkt** Zentralinformation im Haus 23 (Eingang Hauptgebäude)



106 Frankfurt am Main **Lyoner Gärten** **Standort** Lyoner Straße 38-40, 60528 Frankfurt am Main **Architektur** Stefan Forster GmbH, Frankfurt am Main **Bauherrin** GWH Bauprojekte GmbH, Frankfurt am Main **Öffnungszeiten** ■ So 10:30 bis 13:30 Uhr **Führungen** ■ So 10:30, 12, 13:30 Uhr **Teilnehmer** je 20 Personen **Treffpunkt** Lyoner Straße 38

Stadt Wiesbaden



108 Wiesbaden **Holz-Hybrid-Wohnturm mit Kita** **Standort** Kastel Housing **Standort** Wiesbadener Straße 80a+b, 65199 Wiesbaden **Architektur** ARGE klaus leber architekten bda, Darmstadt / LOA | Lars Otte Architektur BDA, Köln **Bauherrin** SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH **Öffnungszeiten** ■ Sa 9 bis 12 Uhr **Führung** ■ Sa 10 Uhr



110 Wiesbaden **Neubau Sport- und Leichtathletikhalle** **Standort** Balthasar-Neumann-Straße 1a, 65189 Wiesbaden **Architektur** blp planungs gmbh, Friedberg **Bauherrin** WiBau GmbH, Wiesbaden **Öffnungszeiten** ■ Sa 10 bis 13 Uhr **Führungen** ■ Sa 10, 11 und 12 Uhr **Teilnehmer** je 20 Personen



112 Wiesbaden **Holzhybrid-Bürogebäude PLATINUM** **Standort** Mainzer Straße 118, 65189 Wiesbaden **Architektur** Neumann Architekten GmbH, Frankfurt am Main **Bauherrin** OFB Projektentwicklung GmbH, Frankfurt am Main **Öffnungszeiten** ■ Sa 11 bis 14 Uhr **Führungen** ■ Sa zu jeder vollen Stunde **nur mit Voranmeldung** yvonne.gornik@ofb.de **Teilnehmer** je 30 Personen **Treffpunkt** Haupteingang



114 Wiesbaden **Quartier Kaiserhof** **American Arms Hotel** **Standort** Frankfurter Straße 17, 65189 Wiesbaden **Architektur** JH Architektengesellschaft mbH, Frankfurt am Main **Bauherr** SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH, Wiesbaden **Öffnungszeiten** ■ Sa 13 bis 16 Uhr **Führung** ■ Sa 14 Uhr **Treffpunkt** Vorplatz tegut



116 Wiesbaden **GENOvida** **Neues Wohnen Rheingauviertel** **Standort** Manteuffelstraße 3, 5, 7 / Blumenthalstraße 12, 65197 Wiesbaden **Architektur** PLAN.B – Freie Architekten & Ingenieure Peter-Friedrich Becker, Wiesbaden, Mainz- Kastel **Bauherrin** GENO50 – Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Wiesbaden 1950eG, Wiesbaden **Öffnungszeiten** ■ Sa 13 bis 16 Uhr **Treffpunkt** Ecke Manteuffelstraße / Blumenthalstraße



118 Wiesbaden **Umbau Doppelhaushälfte für 5** **Standort** Karl-Pracht-Straße 22, 65201 Wiesbaden-Schierstein **Innenarchitektur** Innenarchitektur im2, Irene Maier, Wiesbaden **Bauherr** privat **Führungen** ■ Sa 16, 17 und 18 Uhr **Teilnehmer** je 20 Personen **Treffpunkt** Haupteingang

Stadt Offenbach am Main



120 Offenbach am Main **Wohnanlage** **Luisenstraße** **Standort** Luisenstraße 24, 63067 Offenbach am Main **Architektur** FFM-ARCHITEKTEN. Tovar + Tovar PartG mbB, Frankfurt am Main **Bauherrin** Frankfurt Energy Holding GmbH & FEH Gruppe, Eschborn **Öffnungszeiten** ■ Sa 11 bis 14 Uhr **Führung** ■ Sa 11 Uhr **Treffpunkt** vor dem Gebäude Luisenstraße Ecke Rathenaustraße



122 Offenbach am Main **Dermatopathologie** **Offenbach** **Standort** Kaiserleistraße 37, 63067 Offenbach am Main **Architektur** Sonntag Architektur Factory GmbH, Offenbach am Main **Bauherrin** Waterfront Grundbesitz GmbH, Stuttgart **Öffnungszeiten** ■ Sa 11 bis 17 Uhr

Kreis Offenbach



124 Rodgau **Kita + Wohnen Rodgau** **Standort** Hauptstraße 177, 63110 Rodgau **Architektur** HY / Architekten Birlir Fritsch PartG mbB, Griesheim **Bauherr** Magistrat der Stadt Rodgau **Führungen** ■ Sa 10 und 12 Uhr **Anmeldung** hallo@hy-architekten.de **Teilnehmer** je 30 Personen **Treffpunkt** Ecke Hauptstraße / Hoher Nickel



126 Rodgau **003 ROD Neubau Ein- und Zweifamilienhaus** **Standort** Niederwieserling 131, 63110 Rodgau **Architektur** LIESL BAUMEISTER Architekten PartG mbB, Frankfurt am Main **Bauherren** Cornelia und Michael Baumeister, Rodgau **Öffnungszeiten** ■ Sa und ■ So 12 bis 16 Uhr



128 Neu-Isenburg **Chip 1 Exchange** **Inspirierende Arbeitsatmosphäre** **Standort** Dornhofstraße 65, 63263 Neu-Isenburg **Architektur** Jung & Klemke Architektur und Innenarchitektur GmbH, Gießen **Bauherrin** Chip 1 Exchange GmbH & Co. KG, Deutschland **Öffnungszeiten** ■ Sa 12 bis 14 Uhr **Führungen** ■ Sa 12 u. 13 Uhr **Teilnehmer** je 20 Pers. **Treffpunkt** Haupteing.

Landkreis Groß-Gerau



130 Rüsselsheim **Neubau Kita** **Georg-Jung-Straße** **Standort** Georg-Jung-Straße 69, 65428 Rüsselsheim **Architektur** architektei mey gmbh, Frankfurt am Main **Bauherr** Magistrat der Stadt Rüsselsheim, Fachbereich Gebäudewirtschaft **Öffnungszeiten** ■ So 10 bis 13 Uhr **Führungen** ■ So 10:15, 11:15 und 12:15 Uhr **Treffpunkt** Haupteingang



132 Bischofsheim **Denkmalgeschützte Fachwerk-sanierung** **Das Vorhandene würdigen** **Standort** Frankfurter Straße 7, 65474 Bischofsheim **Architektur** Luigi Pennella, Architekt, Wiesbaden, Mainz-Kastel **Bauherr** privat **Öffnungszeiten** ■ Sa 10:30 bis 17 Uhr ■ So 10:30 bis 14 Uhr **Führungen** ■ Sa und ■ So stündlich



134 Groß-Gerau **Sanierung und Umbau Kreissporthalle** **Standort** Am Sportplatz 2, 64521 Groß-Gerau **Architektur** Erbmann Gärtner Nieper Architekten GbR, Darmstadt **Bauherr** Der Kreisausschuss des Kreises Groß-Gerau, Fachbereich Gebäudemanagement **Führungen** ■ Sa 9:30, 10:30 und 11:30 Uhr **Öffnungszeiten** ■ So 13 bis 14 Uhr

Landkreis Groß-Gerau



136 Kelsterbach Weißes Haus Standort Untergasse 11, 65451 Kelsterbach Architektur FRÖHLICH GASSNER ARCHITEKTEN PartG mbB, Wiesbaden Bauherren Nina und Patrick Gruber, Kelsterbach Öffnungszeiten ■ So 14 bis 18 Uhr

Landkreis Darmstadt-Dieburg



138 Groß-Zimmern Grundhafte Sanierung mit Neubau **Rathaus** Standort Rathausplatz 1, 64846 Groß-Zimmern Architektur pätzold kremer architekten PartG mbB, Offenbach am Main Bauherr öffentlich Öffnungszeiten ■ Sa 10 bis 13 Uhr Führungen ■ Sa 10:15, 11:15 und 12:15 Uhr Treffpunkt Eingang Süd (Personaleingang)



140 Münster Grundsaniierung **Schule auf der Aue** Standort Heinrich-Heine-Str. 14, 64389 Münster Architektur werk.um Botta Lückgen Steffen und Partner Architekten und Innenarchitekt baugewerbliche PartG mbB, Darmstadt Bauherr Da-Di-Werk Eigenbetrieb für Gebäude und Umweltmanagement des Landkreises Darmstadt-Dieburg Öffnungszeiten ■ Sa 10 bis 13 Uhr Führung ■ Sa 10:30 Uhr Treffpunkt Haupteingang / Aula



142 Meßbach / Fischbachtal Neubau **Einfamilienhaus** Standort Steinauer Weg 4, 64405 Meßbach / Fischbachtal Architektur liebzig architektur frank liebzig, Darmstadt Bauherren Wohnhaus Schneider, Fischbachtal Öffnungszeiten ■ Sa 13 bis 16 Uhr Führung ■ Sa 14 Uhr Treffpunkt Straßenseite (Steinauer Weg 4)



144 Mühlthal Häuser am Berg Erweiterung Firmencampus Riese & Müller Standort Am Alten Graben 2, 64367 Mühlthal Architektur prof. thomas zimmermann architekt bda und klaus leber architekten bda, Darmstadt Bauherren Riese & Müller GmbH, Mühlthal Öffnungszeiten ■ Sa 13 bis 16 Uhr Führung ■ Sa 14 Uhr Anmeldung info@leber-architekten.de

Stadt Darmstadt



146 Darmstadt Umbau denkmalgeschützte **Scheune** von 1747 zum Wohnhaus Standort Niederstraße 9a, 64285 Darmstadt Architektur florian kriegler architektur und städtebau gmbh, Darmstadt Bauherr privat Führungen ■ Sa 10, 11 und 12 Uhr Teilnehmer je 20 Personen Treffpunkt vor dem Haus im Hof



148 Darmstadt Jugendhaus Arheilgen Standort Messerstraße 114, 64291 Darmstadt Architektur Freischlad + Holz Architekten BDA, Darmstadt Bauherr Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Wissenschaftsstadt Darmstadt Öffnungszeiten ■ Sa 11 bis 14 Uhr Führung ■ Sa 11 Uhr



150 Darmstadt LOFT_office TOWER_office Standort Hilpertstraße 20 / Rosa-Parks-Straße 4, 64295 Darmstadt Architektur ruby³ architekten BDA, Darmstadt Bauherr BRÜCHER + BRÜCHER Grundbesitz, Darmstadt Öffnungszeiten ■ Sa 12 bis 15 Uhr

Stadt Darmstadt



152 Darmstadt Entega AG Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Konferenzzone, Fitnessbereich, Bistro und Kita Standort Kasinostraße 98, 64293 Darmstadt Architektur SHP Architekten BDA Deforth Opitz PartG mbB, Darmstadt Bauherrin ENTEGA AG, Darmstadt Führung ■ Sa 13 Uhr Treffpunkt Haupt- porte Frankfurter Straße 100



154 Darmstadt Café Restaurant Mathildenhöhe Standort Sabaisplatz 1, 64287 Darmstadt Architektur schneider+schumacher, Frankfurt am Main Bauherrin Der Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt Öffnungszeiten ■ Sa und ■ So 10 bis 18 Uhr Führungen ■ Sa 10:30 und 12 Uhr Teilnehmer je 25 Personen Treffpunkt Eingang Café Anmeldung pr@schneider-schumacher.de



156 Darmstadt Außensauna Standort Felchegasse 11, 64291 Darmstadt Architektur LOA | Lars Otte Architektur BDA, Köln Bauherr privat Öffnungszeiten ■ Sa 14 bis 17 Uhr ■ So 10 bis 13 Uhr



158 Darmstadt Neubau **Mehrfamilienwohnhäuser** mit Kita und Schulbetreuung Standort Moltkestraße 3-19, 64295 Darmstadt Architektur planungsgruppeDREI Reuther Dreiholz und Partner Architekten und Ingenieure PartG mbB, Mühlthal Bauherrin bauverein AG, Darmstadt Öffnungszeiten ■ Sa 15 bis 17 Uhr ■ So 10:30 bis 13 Uhr Führungen ■ Sa 15:30 Uhr ■ So 11 Uhr Teilnehmer je 20 Personen Treffpunkt Innenhof, Moltkestraße 15



160 Darmstadt Eli Eck Standort Elisabethenstraße 72, 64283 Darmstadt Architektur PLU Architektur GmbH, Darmstadt Bauherr privat Führungen ■ So 13, 14 und 15 Uhr Teilnehmer je 20 Personen

Odenwaldkreis



162 Brensbach Sanierung **Gemeindezentrum** Standort Ezyer Straße 5, 64395 Brensbach Architektur Loewer + Partner Architekten und Ingenieure PartG, Darmstadt Bauherrin Gemeinde Brensbach Öffnungszeiten ■ Sa 12 bis 15 Uhr Einweihung ■ Sa 11 Uhr



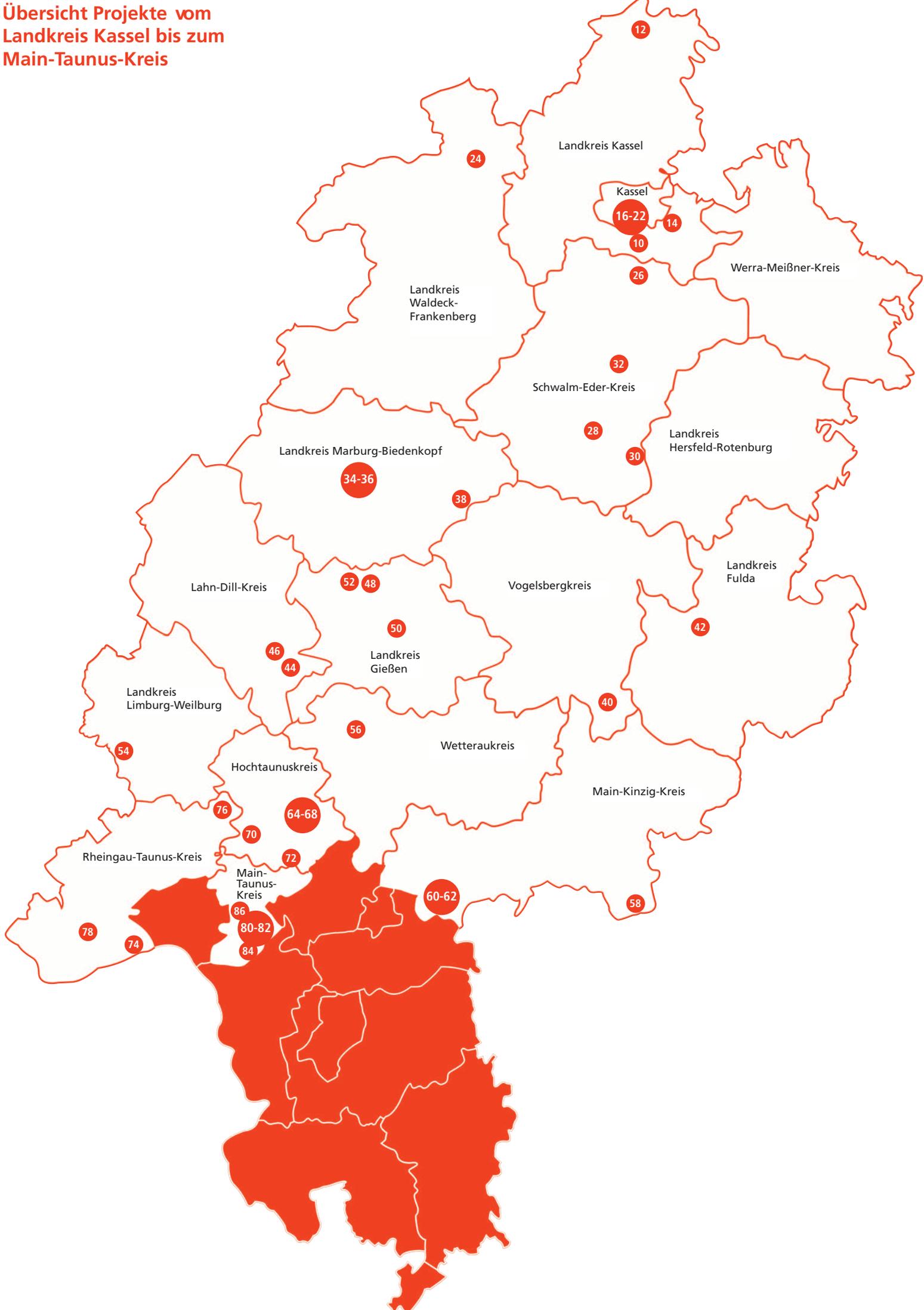
164 Erbach Neubau **Mensa** Grundschule am Treppenweg Standort Martin-Luther-Straße 54, 64711 Erbach Architektur Loewer + Partner Architekten und Ingenieure PartG, Darmstadt Bauherr Kreisausschuss des Odenwaldkreises Eigenbetrieb Bau- und Immobilienmanagement, Erbach Öffnungszeiten ■ Sa 13 bis 16 Uhr Führungen ■ Sa ab 14 Uhr zu jeder vollen Stunde

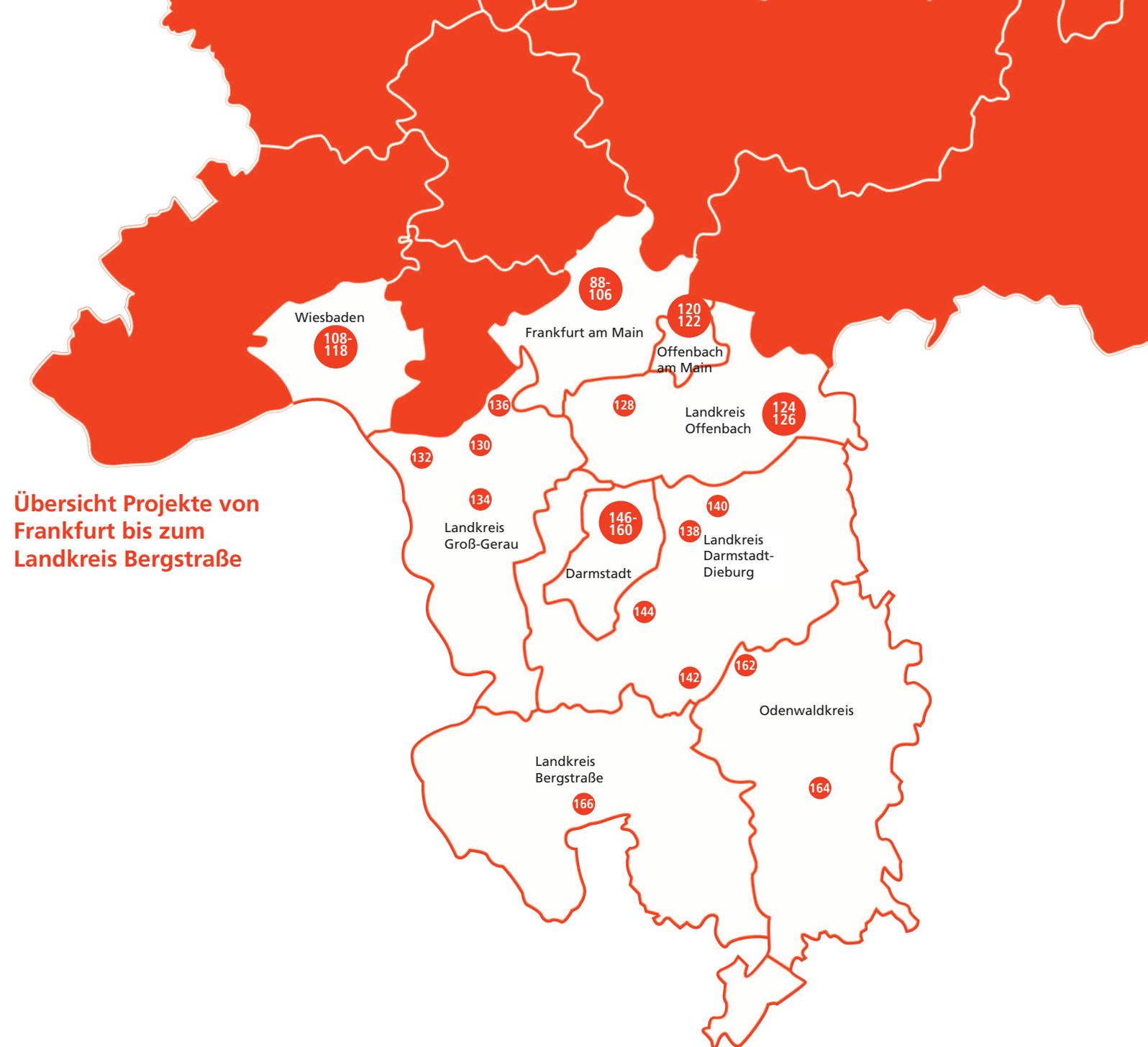
Landkreis Bergstraße



166 Heppenheim Work-Life-Space Umbau Werkstatt- anbau Standort Wilhelmstraße 69, 64646 Heppenheim Innenarchitektur das innenarchitekturbüro monika slomski, Heppenheim Bauherren Sonja und Jürgen Ludwig, Heppenheim Öffnungszeiten ■ Sa 11 bis 15 Uhr

Übersicht Projekte vom Landkreis Kassel bis zum Main-Taunus-Kreis





Übersicht Projekte von Frankfurt bis zum Landkreis Bergstraße

Impressum und Fotonachweis

Wieder neugierig?

**Der Tag der Architektur 2025
wie immer am letzten Juniwochenende
28. und 29. Juni 2025**

Herausgeberin Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen KdÖR vertreten durch die Präsidentin Brigitte Holz, Bierstadter Straße 2, 65189 Wiesbaden, www.akh.de Projektleiterin Annette Quirin, Fort- und Weiterbildungskonzeption, AKH, Wiesbaden Konzeption und Graphic Design Joachim Mildner, www.joachimmildner.com Produktion Veronica Hums, Studio Joachim Mildner

Fotograf:innen Constantin Meyer Fotografie, Köln 11, 17, 19, 29 Katharina Jaeger, Fotografische Werkstatt, Edertal-Bergheim 13, 15 Justyna Tur 21 Regina Riedel, Kassel 23, 65 Xella Deutschland GmbH, Messel 25 Löser Lott Architekten, Berlin 27 Christian Rininsland, Kassel 31 Christine Hess, Neuenstein 33 Jörg Hempel, Aachen 35, 59, 103, 113, 155 Thomas Ott, www.ot2.de, Mühlthal 37, 75, 83, 125, 141, 145 AG5, Darmstadt 39 Kirsten Bucher Photographer, Frankfurt am Main 41 Mann Landschaftsarchitektur, Fulda 43 Gronych + Dollega Architekten, Wetzlar 45 Björn Schöneberger, Hanau 47 Florian Holzherr, Gauting 49 Nicolai Zinkler, Fernwald 51 Sebastian Lulay, Gießen 52 Tuba Bagci-Yilkiran, Limburg an der Lahn 55 Christian Karl, Bad Nauheim 57 lumen-Fotografie – Martin Joppich, Frankfurt am Main 61, 139 Matthias Langer © by BZM ARCHITEKTEN M. Marhöfer, Wiesbaden 63 Norbert Miguletz, Frankfurt am Main 67, 69 Börries Götsch, Schmitten 71, 77 Thomas Brenner, Brenner Fotografie, Kaiserslautern 73 Laura Hess, Wiesbaden 79 Bartek Wieczorek Photography, Warschau 81 Lars Gruber Architektur fotografie, Darmstadt 85, 161 Kulla Architektur GmbH, Hattersheim am Main 87 architektei mey, Frankfurt am Main / Rüsselsheim am Main 89, 131 Hans Drexler (DGJ Architektur), Frankfurt am Main 91 Michael Toni Meranius, Bad Vilbel 93 AV1 Architekten GmbH, Kaiserslautern 95 pia a. döll, Frankfurt am Main 97 welcome harbour image pool, Frankfurt am Main 99 Moritz Bernouilly Photographie, Frankfurt am Main 101 Frank Blümler, Frankfurt am Main 105 Lisa Farkas, Frankfurt am Main 107 Lars Otte, Köln 109, 157 Andreas Schmitt, Bad Nauheim 111 Robertino Nikolic, Wiesbaden 115 PLAN.B – Freie Architekten und Ingenieure, Wiesbaden, Mainz-Kastel 117 nahdran photographie . sandra hauer, Wiesbaden 119 FFM-ARCHITEKTEN. Hendrik Tovar, Frankfurt am Main 121 Kreft, Langen 123 Faruk Pinjo, Frankfurt am Main 129 LIESL BAUMEISTER Architekten, Frankfurt am Main 127 fattoAmano – Lebe mit Betonung, Bischofsheim 133 Thomas Eßmann, Groß-Gerau 135 Celia Uhalde, Markt-oberdorf 137 Tarik Calgici, Darmstadt 143 Florian Krieger, Darmstadt 147 Gregor Schuster, Darmstadt 149 Matthias Wittig, Mühlthal 151 Dietmar Opitz, Darmstadt 153 planungsgruppe-DREI, Mühlthal 159 Ralf Heidenreich, Alsbach-Hähnlein 163, 165 Daniel Hoffmann Photography, Bensheim 166