

LANDSCHAFT(F) STADT

ZIRKULÄRE STADTQUARTIERE - VOM FREIRAUM AUS GEDACHT

Tim Kohne

CITYFÖRSTER architecture + urbanism



Gründung 2005

international arbeitende Partnerschaft

Hannover Rotterdam Tirana

ist eine international agierende und interdisziplinäre Partnerschaft von Architekt*innen, Ingenieur*innen und Stadtplaner*innen mit über 40 Mitarbeiter*innen aus mehr als zehn Nationen. Unser Team wird von sieben Partner*innen geleitet und sitzt in Hannover, Rotterdam und Tirana. Mit unseren Kooperationspartner*innen in ganz Deutschland und Europa arbeiten wir als grenz- und fachübergreifendes Kompetenznetzwerk lokal, regional und international.



CREATING BETTER PLACES.

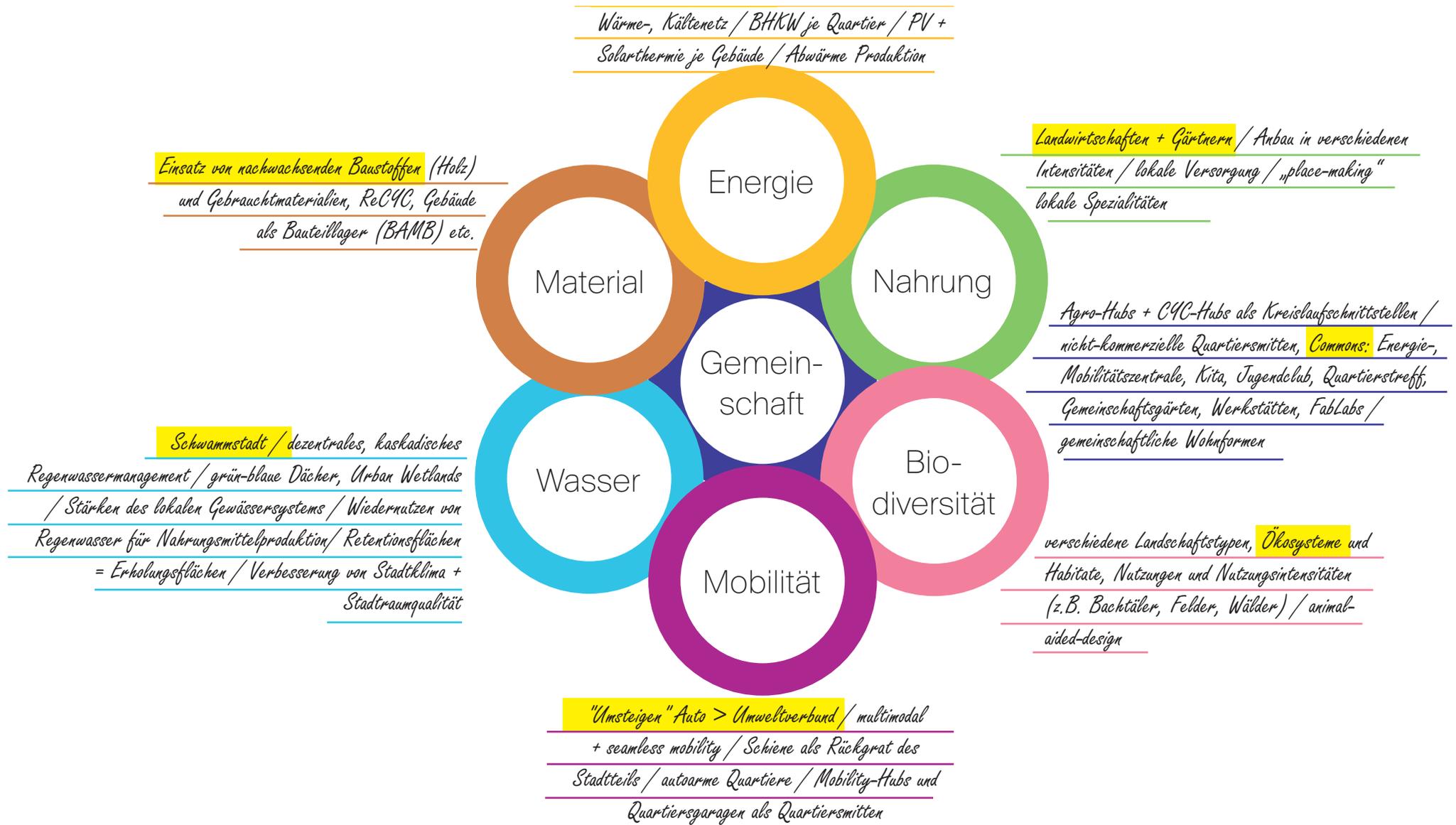
CITYFÖRSTER
CREATING BETTER PLACES

**“forestry is concerned not just with trees,
but with how trees can serve people...”
Jack Westoby (1913-1988)**

WORUM GEHT ES?



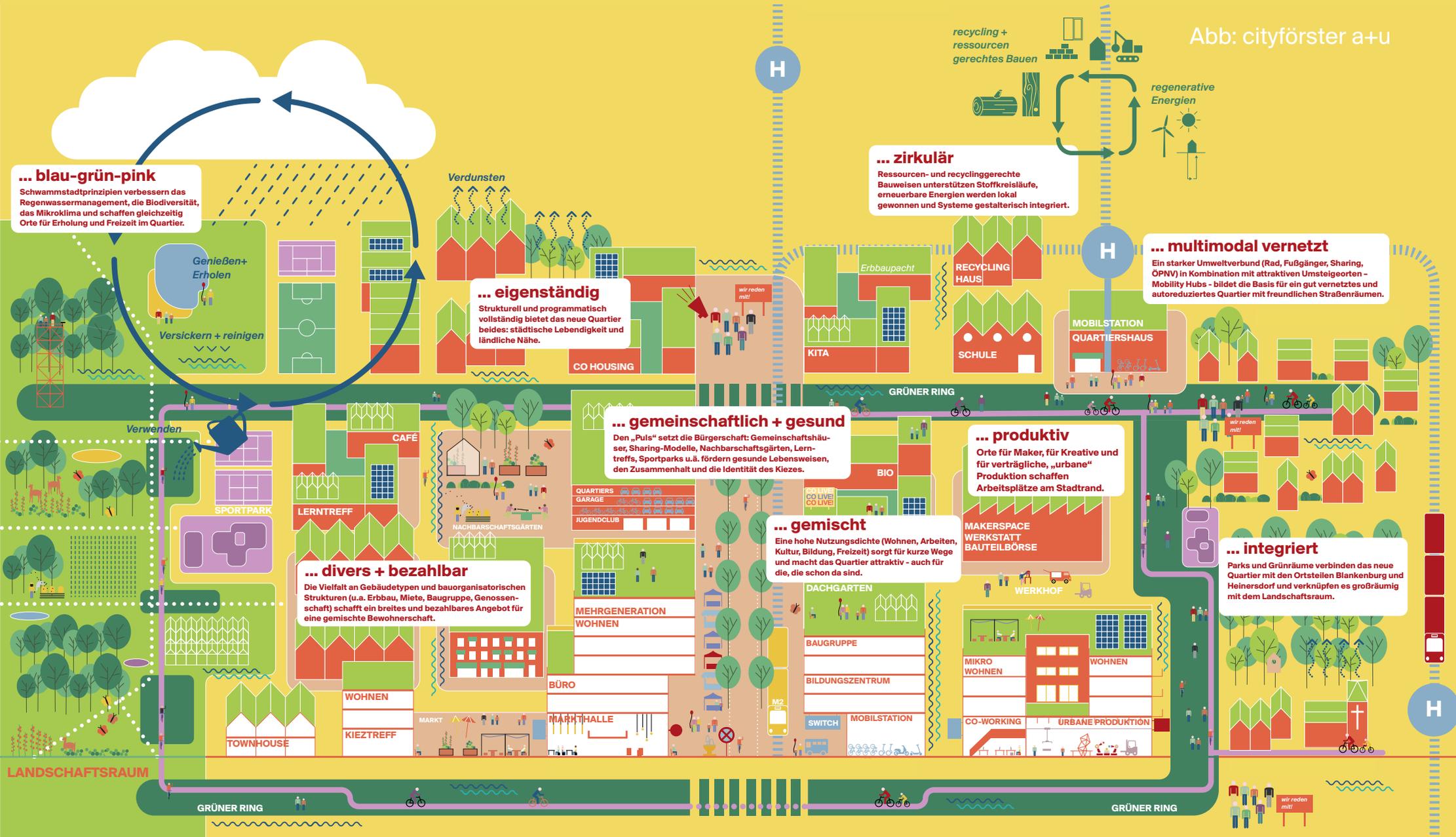
KONZEPT „CIRCULAR CITY“



Wie sieht sie aus und was tut sie für den Menschen

– die kompakte, gemischte, multimodal vernetzte, zirkulär organisierte, Suffizienz orientierte, klimaadaptive und klimafreundliche Stadt?

Abb: cityförster a+u



WELCHE **MEHRWERTE** HAT
DIE KREISLAUFGERECHTE STADT?

FUNKTIONALE VIELFALT



GEBÄUDENUTZUNGEN
FREIRÄUMEN
MOBILITÄT

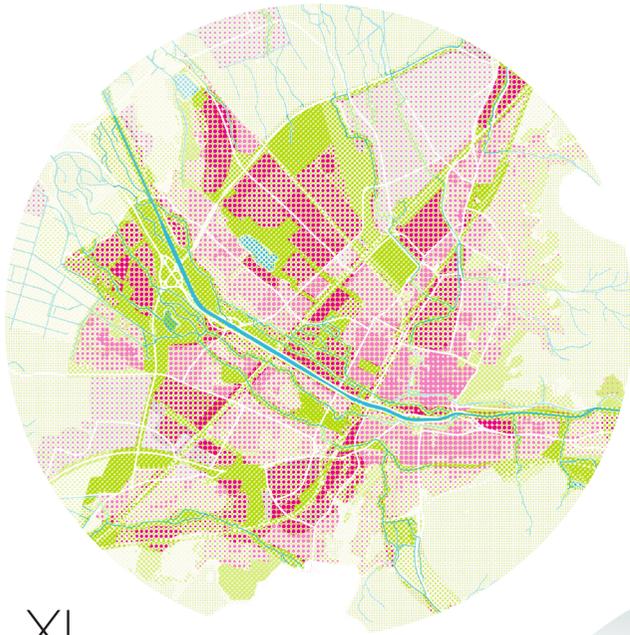
KOMPLETTE LEBENSUMWELT



24/7/365



WIE SETZEN WIRD DIE STADT DER KREISLÄUFE UM?



XL



M



L



S

...AUF ALLEN MASSSTÄBEN

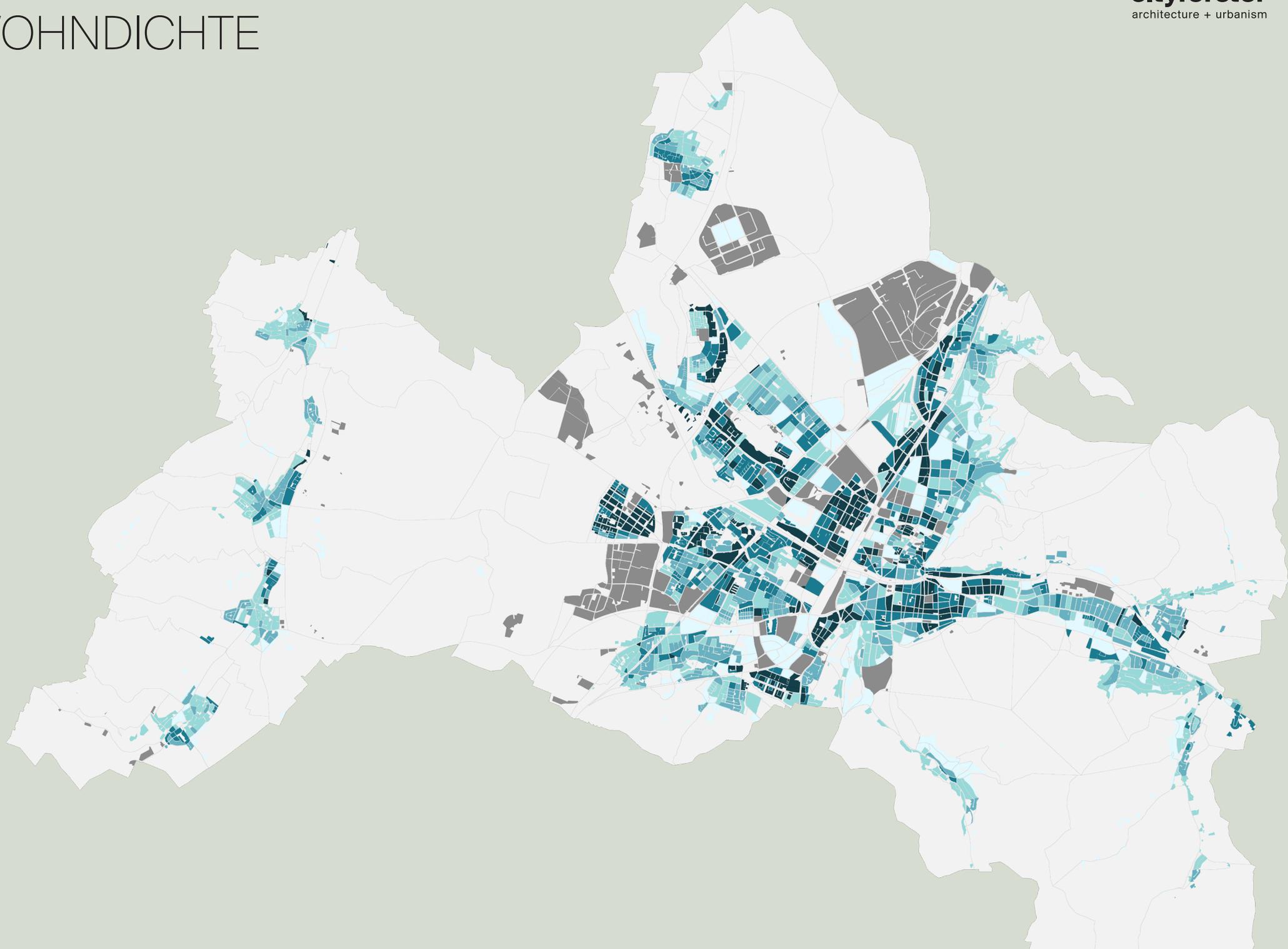
PERSPEKTIVPLAN FREIBURG 2030

Bau- und Freiraumstrukturelle Entwicklungsperspektive, 2017

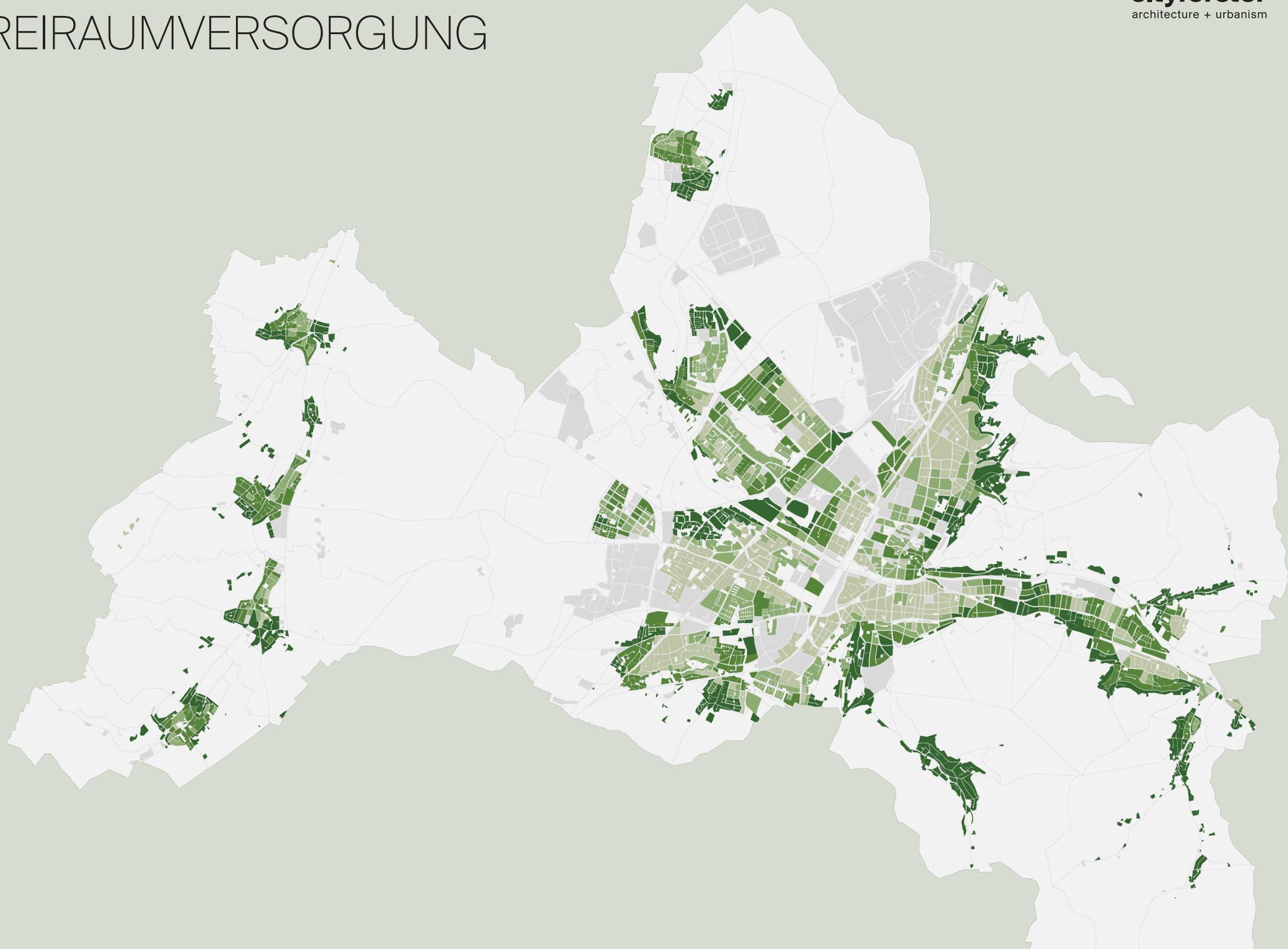


XL

WOHNDICHTE



FREIRAUMVERSORGUNG



GEBIETSTYPOLOGIE

Öffentliche Freiraumversorgung

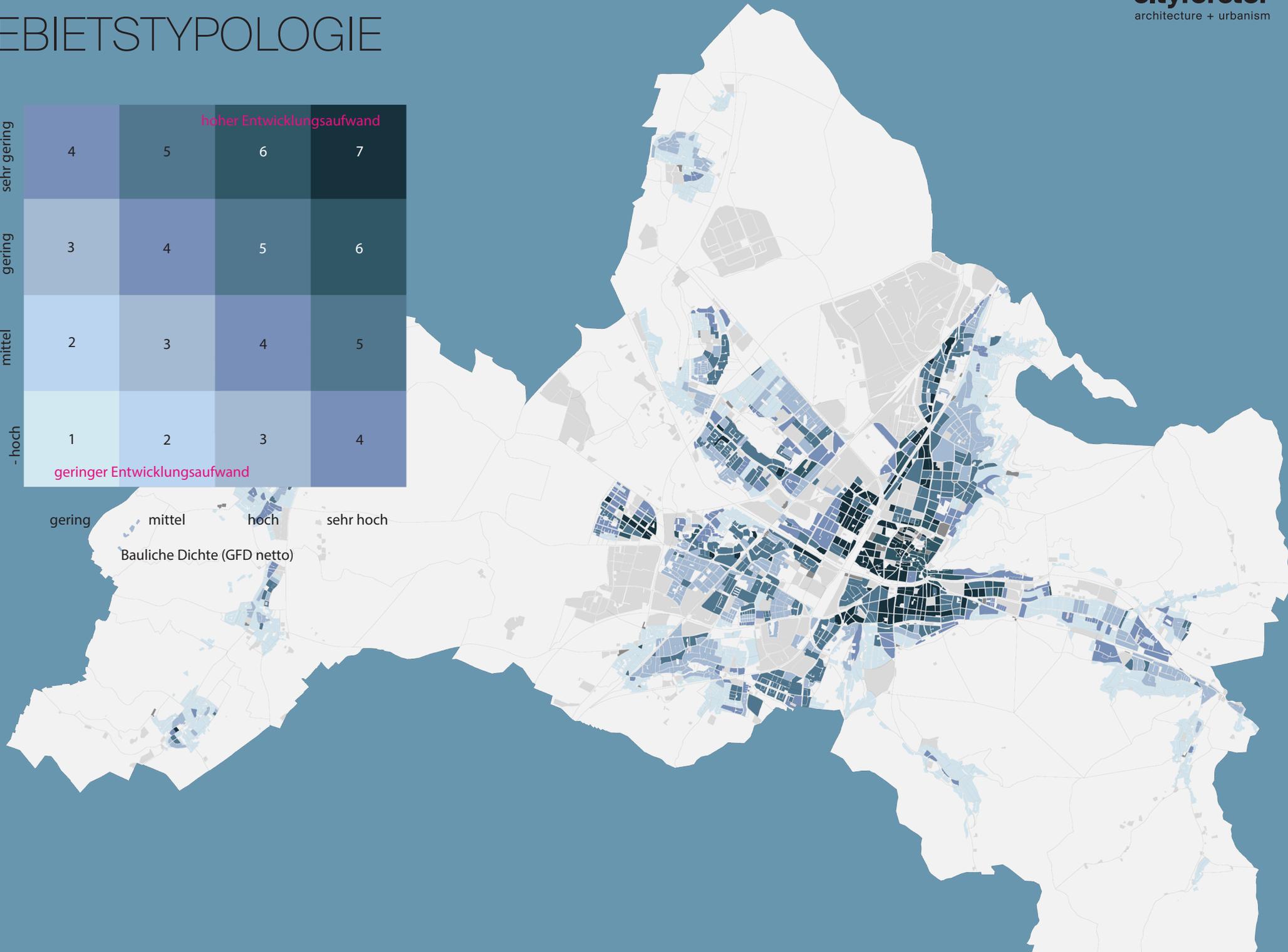
sehr gering	4	5	6	7
gering	3	4	5	6
mittel	2	3	4	5
sehr hoch - hoch	1	2	3	4

geringer Entwicklungsaufwand

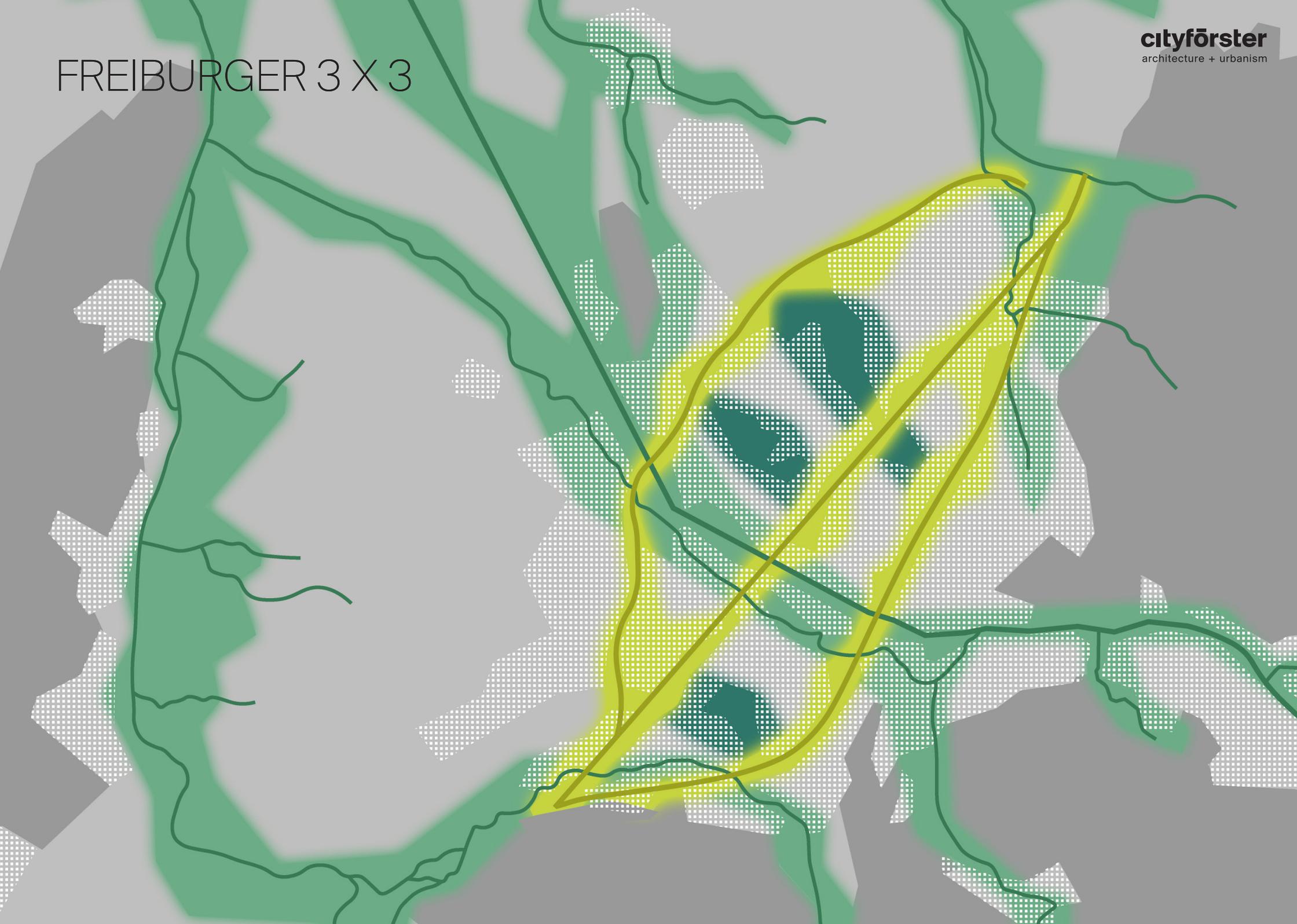
hoher Entwicklungsaufwand

gering mittel hoch sehr hoch

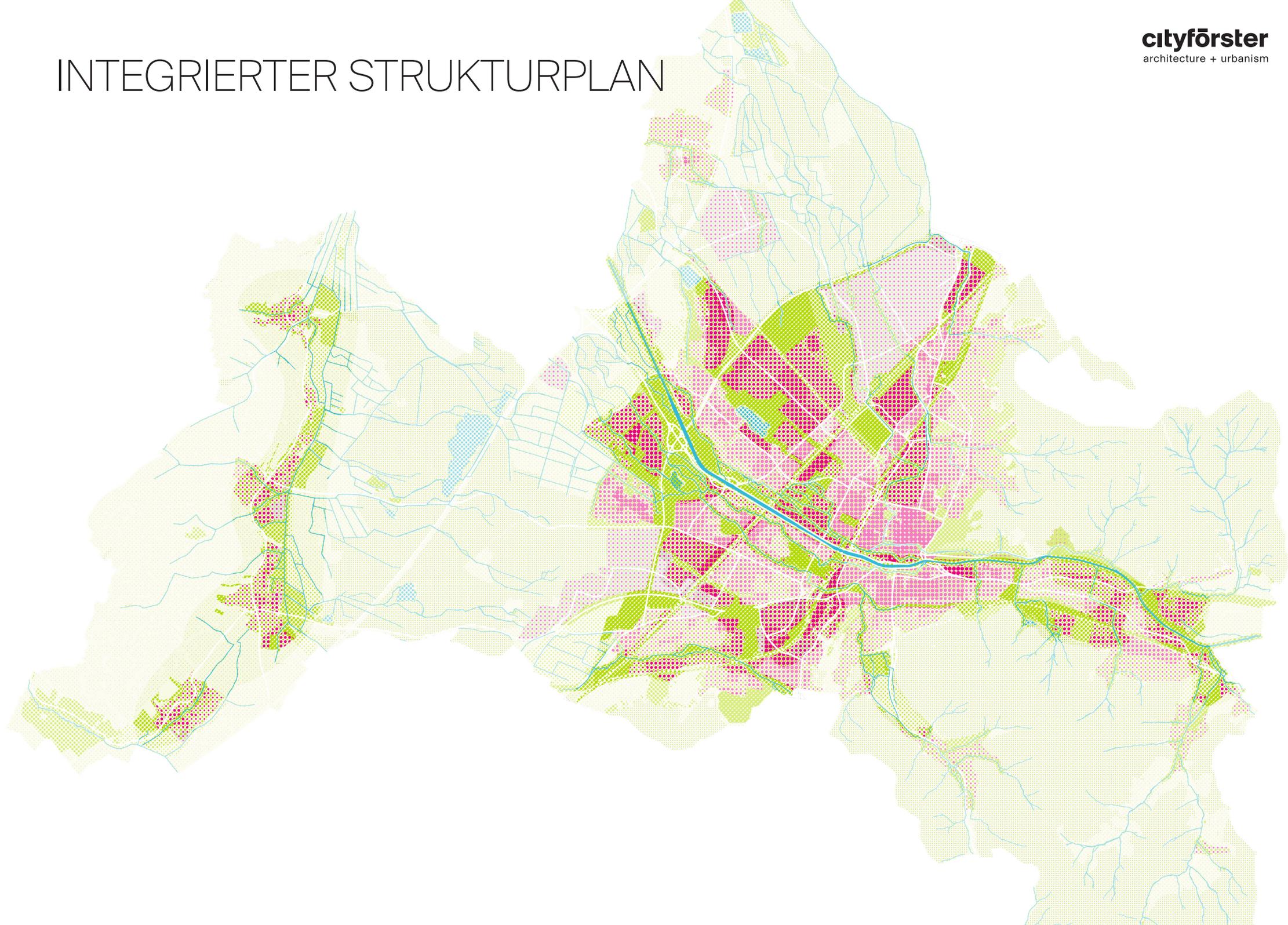
Bauliche Dichte (GFD netto)



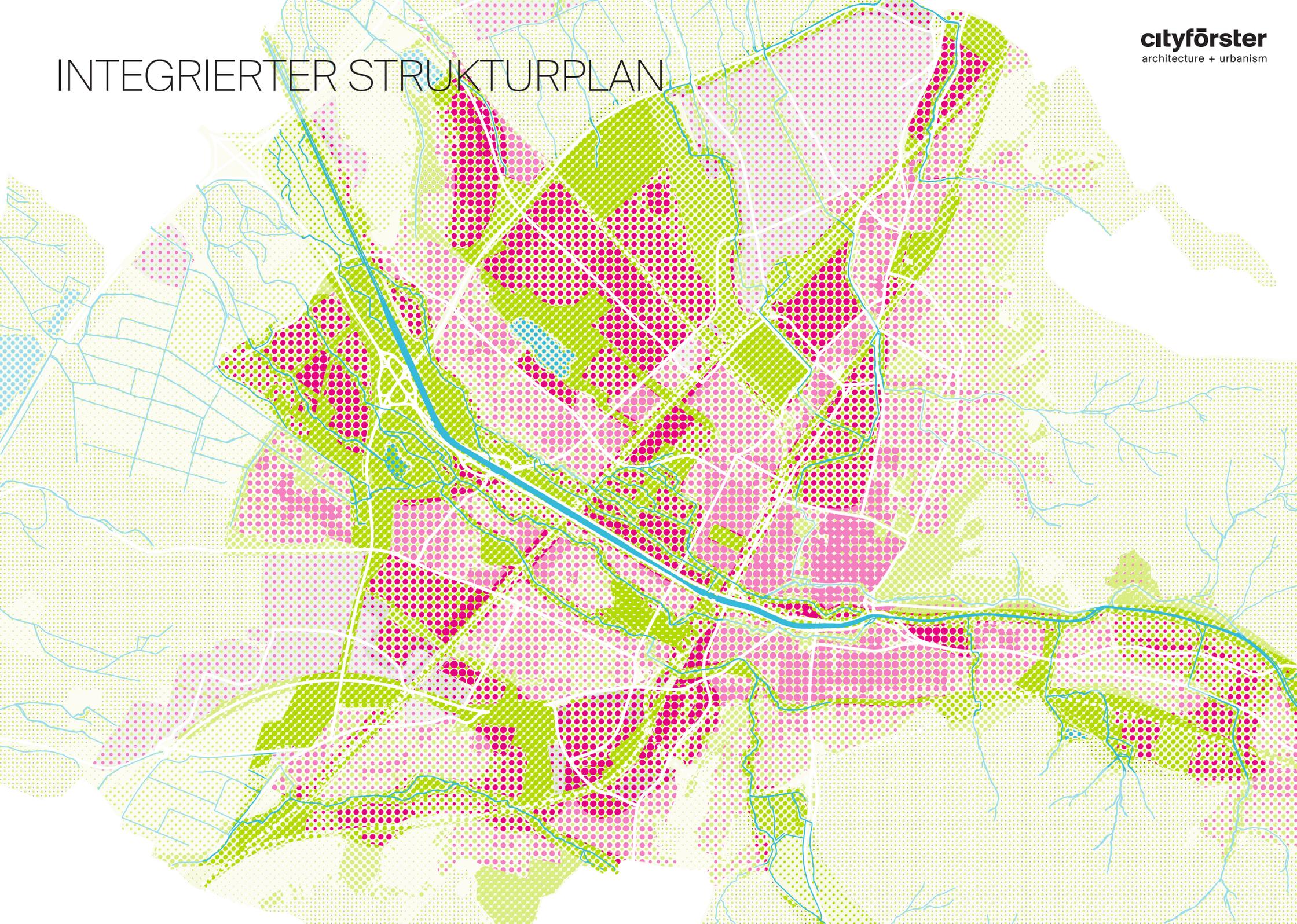
FREIBURGER 3 X 3



INTEGRIERTER STRUKTURPLAN



INTEGRIERTER STRUKTURPLAN

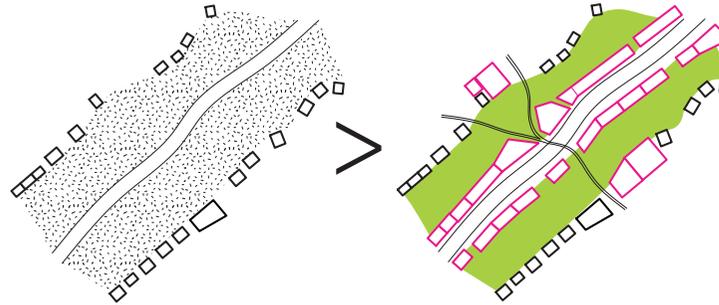


STRATEGISCHE BAUSTEINE, DREIFACHE INNENENTWICKLUNG

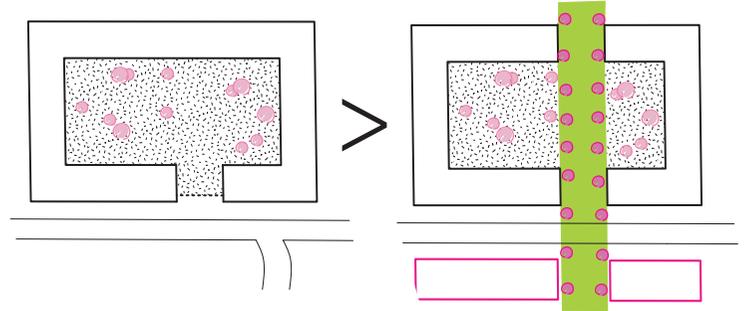
Anreichern



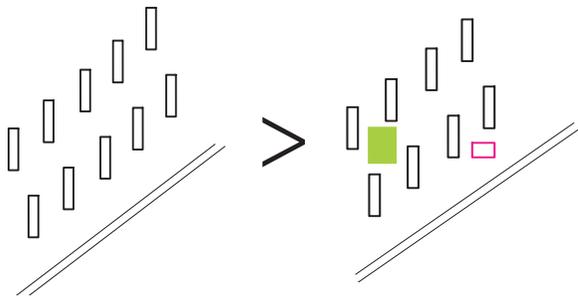
Kapern



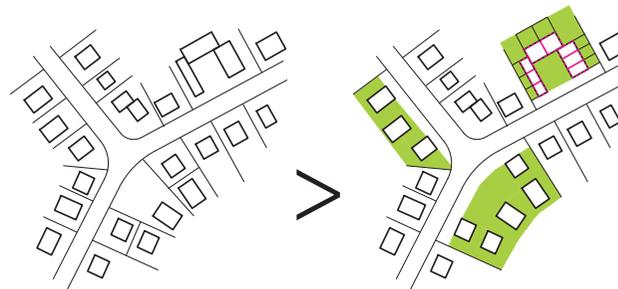
Öffnen



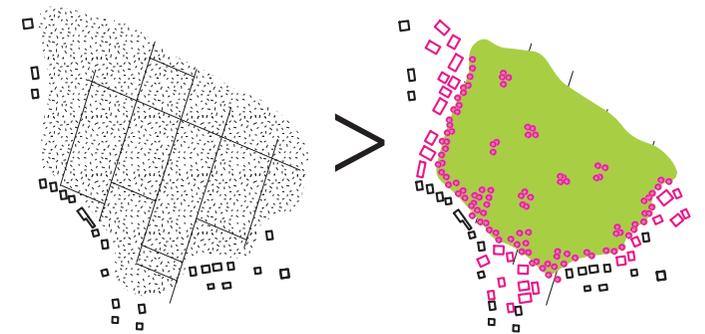
Akzentuieren



Umnutzen



Formen



Quartiere im Kreislauf - Zwischen Taunus und Frankfurt

Integrierter Masterplan, 2020





TAUNUS

Stierstadt

Weißkirchen

Riedberg

Steinbach

Niederursel

Heddernheim

Schwalbach
am Taunus

Praunheim

Eschborn

Ginnheim

Hausen

FRANKFURT

Rödelheim

Landwirtschaftliche Flächen

ausgeräumte
Landwirtschaftsflächen

strukturreiche
Landwirtschaftsflächen

Kleingärten

Park

Sportpark

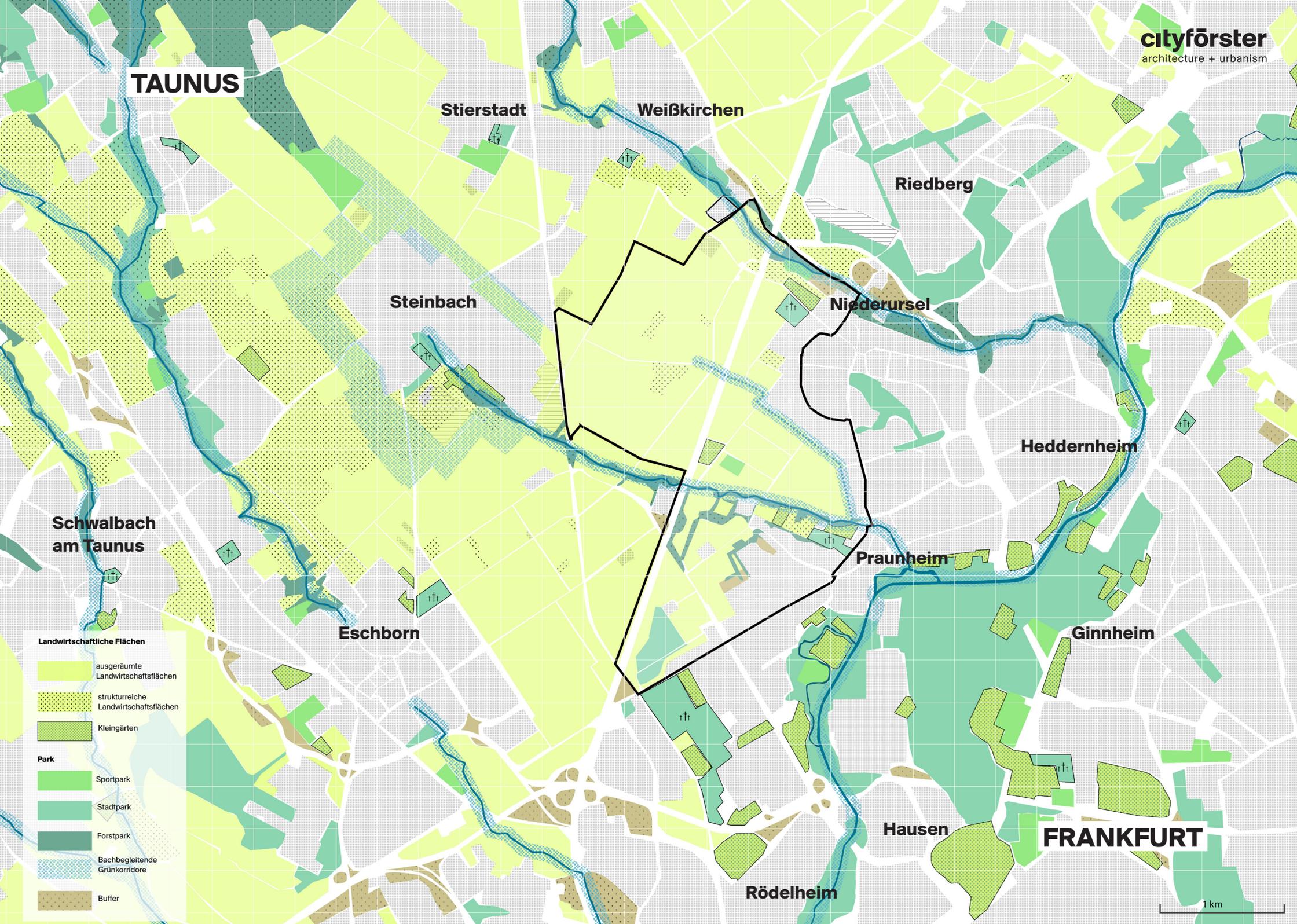
Stadtpark

Forstpark

Bachbegleitende
Grünkorridore

Buffer

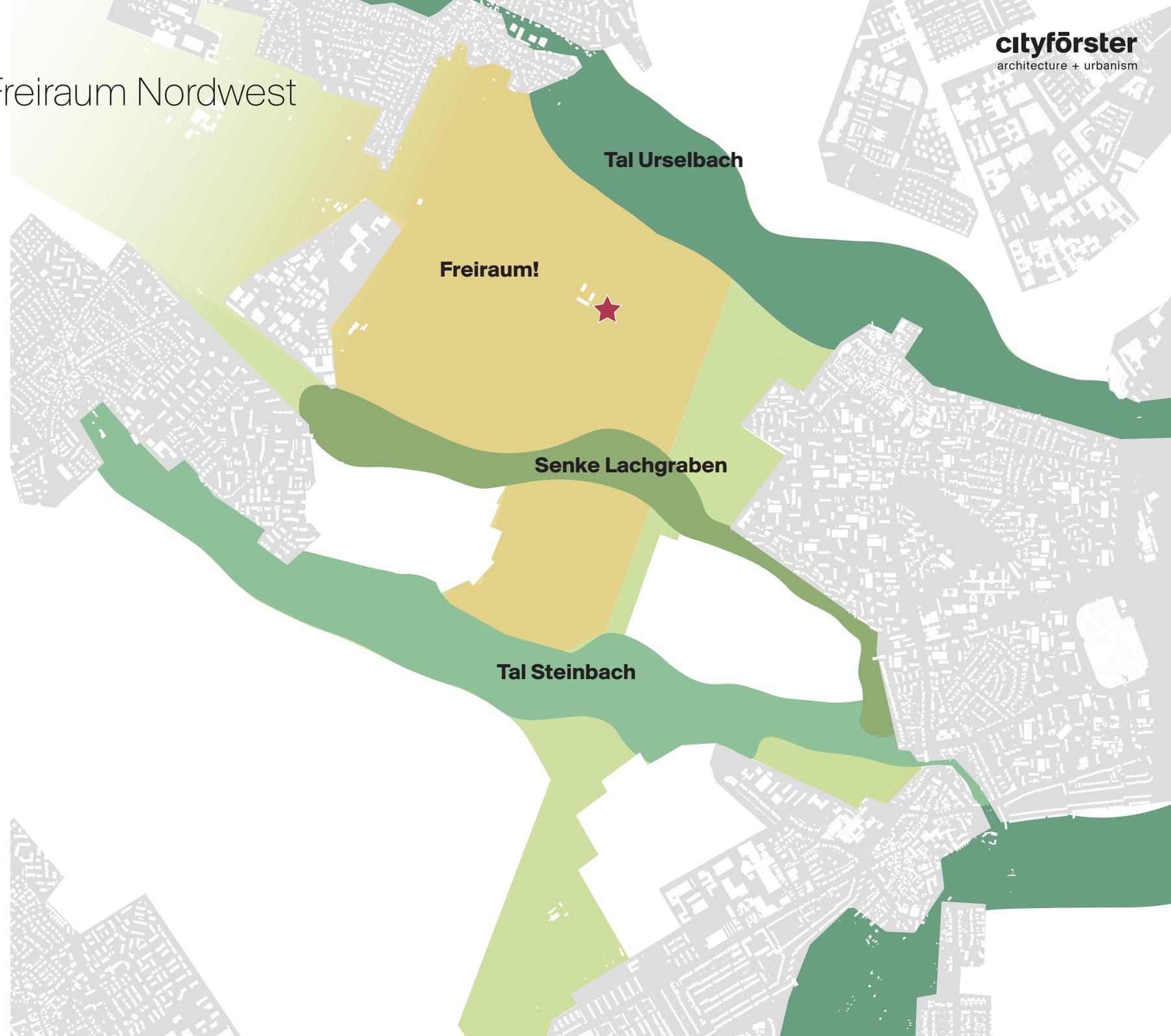
1 km



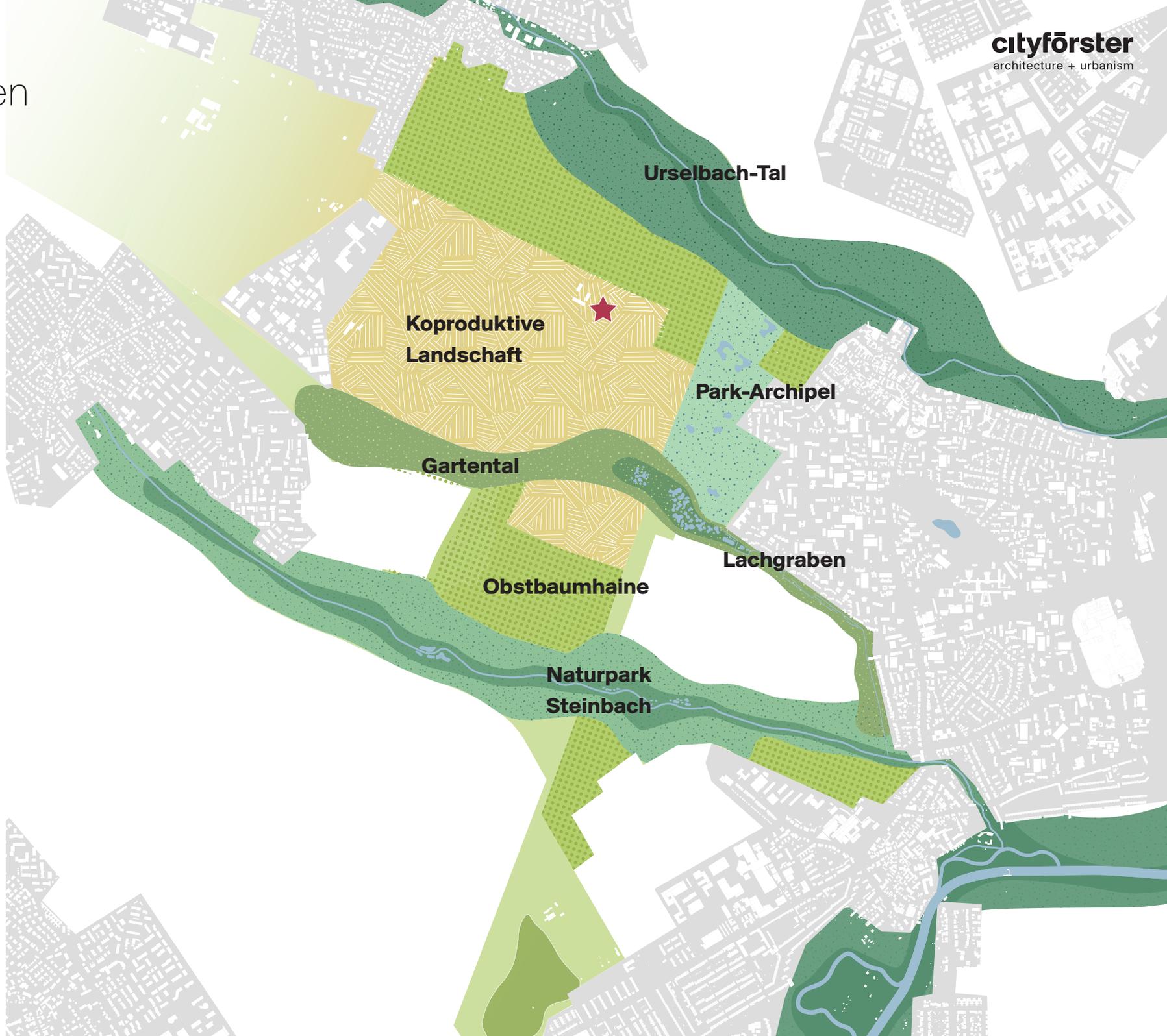
Landschaf(f)tStadt



Drei Täler + Freiraum Nordwest



Freiraumtypen



Vier Quartiere



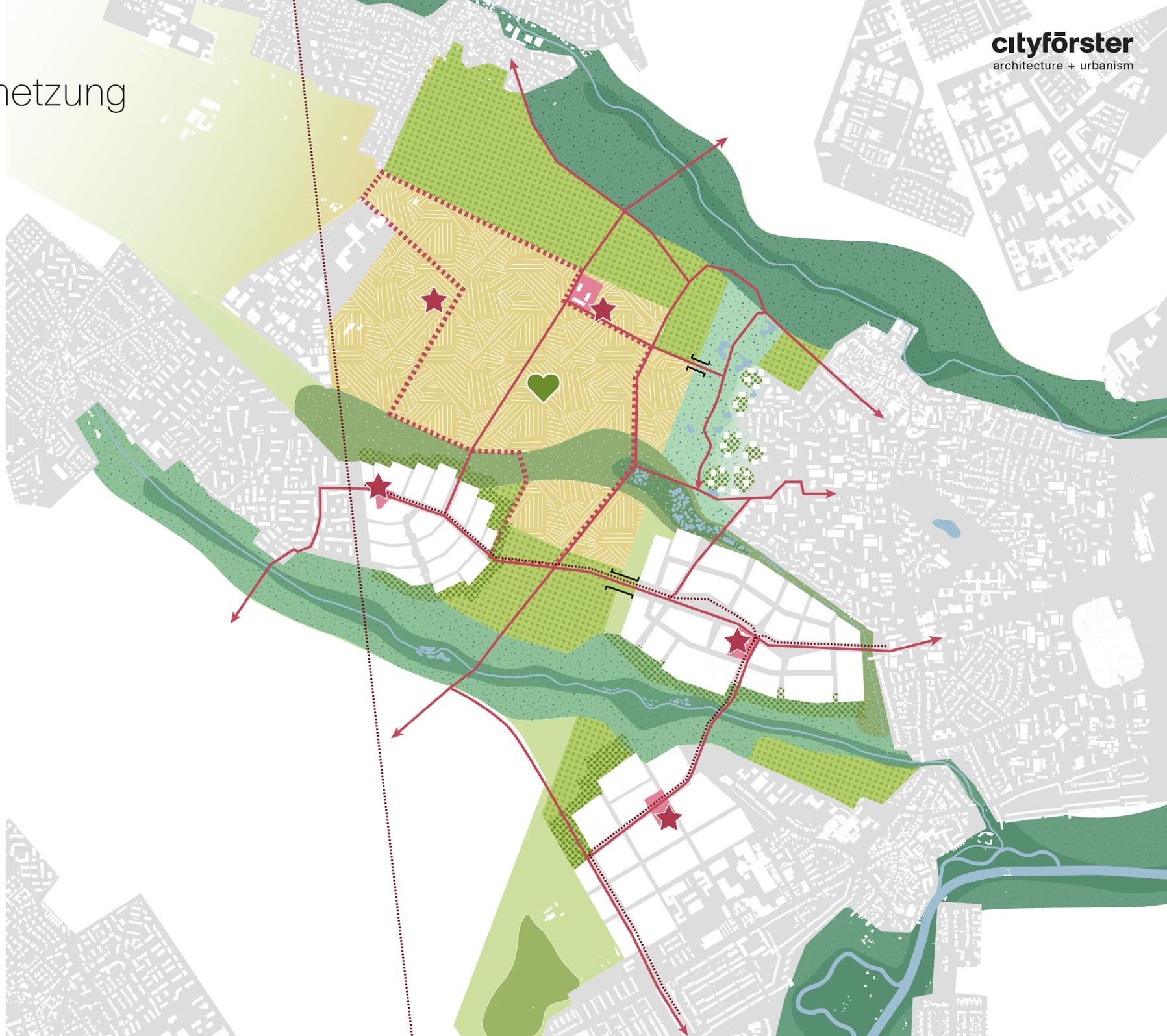
Steinbach
-Ost

Neu-West-Stadt

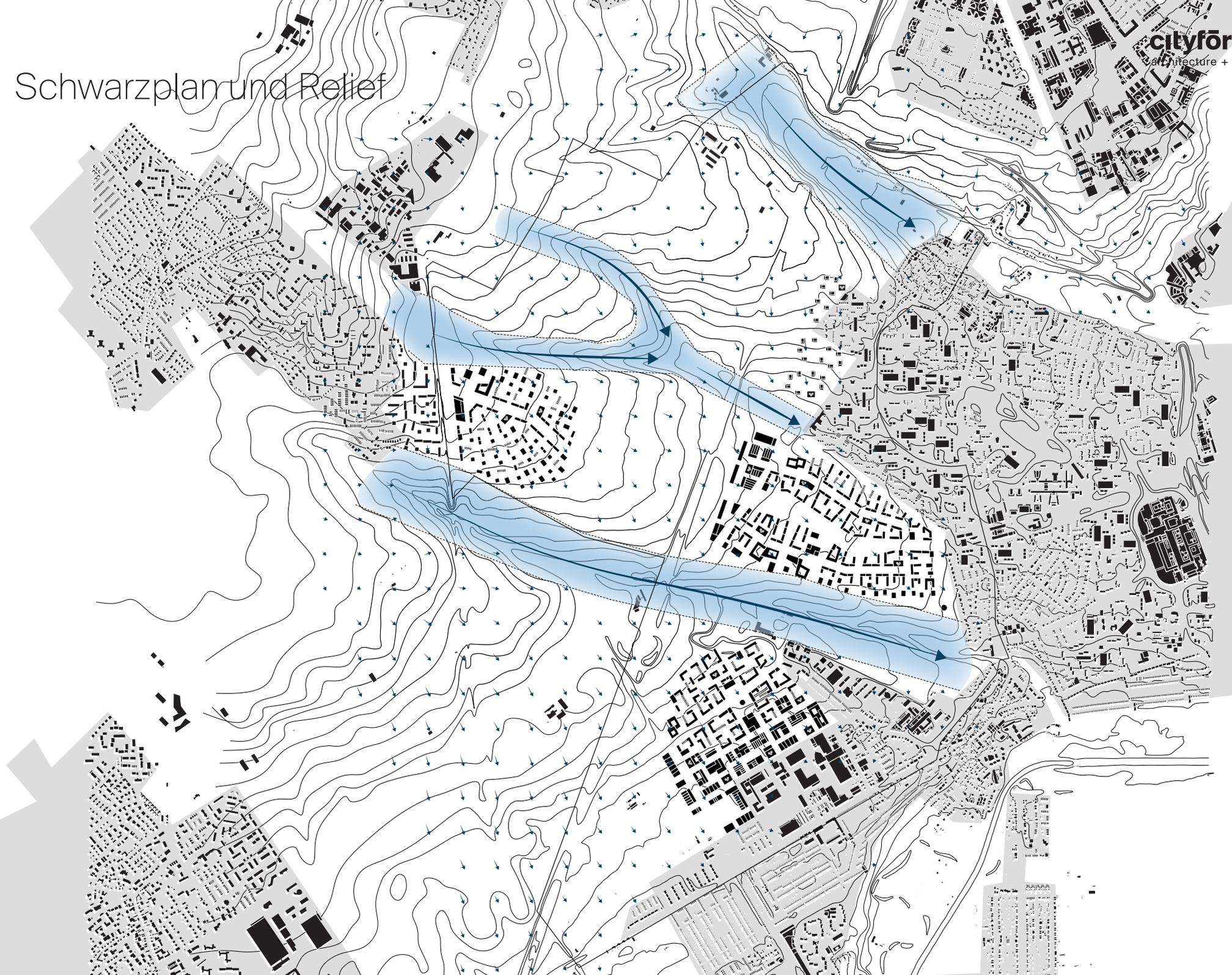
Lachgraben-Quartier

Produktives Praunheim

Mitten + Vernetzung



Schwarzplan und Relief



Rahmenplan



Grün-blaue Infrastruktur

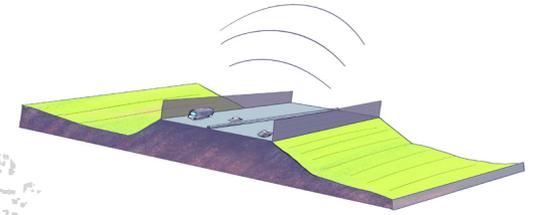


Immissionsschutz

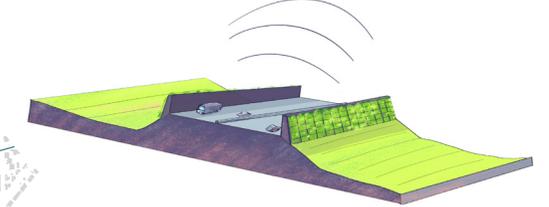
Lärm + Umgang mit den Stromtrassen



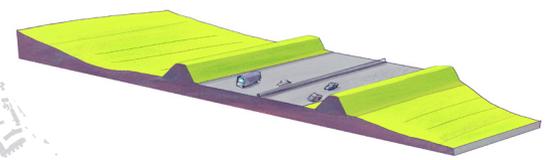
Lärmschutzwand aus C2C-Materialien



Massivwand als vertikaler Garten



Lärmschutzdeich



-  Lärmschutzdeich
-  Massivwand als vertikaler Garten
-  Lärmschutzwand
-  Stromtrasse
-  Stromtrasse (unterirdisch)
-  A5
-  Wasserwerk
-  Trinkwasserleitung

LACHGRABEN-QUARTIER



PRODUKTIVES PRAUNHEIM



STEINBACH OST



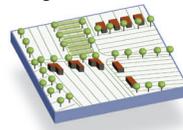
NEU-WEST-STADT



KOPRODUKTIVE LANDSCHAFTSTYPEN

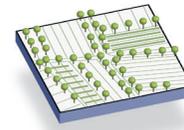
Vielfalt der Landschaftsprogramme

Korngrößen der Landschaft



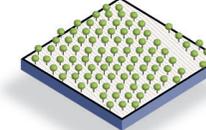
Gartenland und Gabeland

- privat bewirtschaftete Gärten
- Schulgärten
- Gemeinschaftsgärten



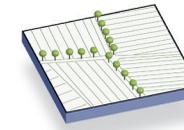
Strukturreiche Felderlandschaft

- Krautgärten und Bauerngärten
- Solidarische Landwirtschaft
- Agroforest und Brachflächen



Bio-Äppelwoi-Haine

- Bio Obstbaumkulturen
- Ökologische Streuobstwiesen
- Beschattete Allmendeflächen

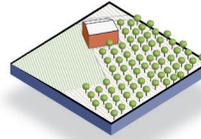


Offene Felder

- Ökologische Landwirtschaft
- Selbstverme-Acker
- Saatgutproduktion

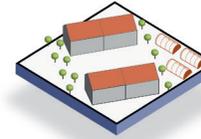


Koproduktive Hardware



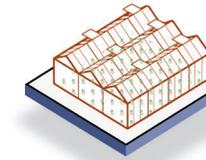
Äppelwoi-Scheune

- Obstproduktion
- Verarbeitung / Kellerei
- Verkauf / Gastronomie



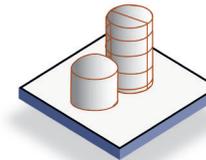
Agro-Hub

- Management der koproduktiven Landschaft
- Produktion und Forschung
- Ausstellung / Handel / Logistik



Agro-Tech

- Felder / Gewächshäuser
- Agroforest / Klimskulturen
- Forschung für innovative Bewirtschaftung

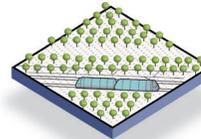


Technische Anlagen der Kreislaufwirtschaft

- Biogasanlagen / Nahwärmernetz
- Kompostwerke / Substratlager
- Wasseraufbereitung

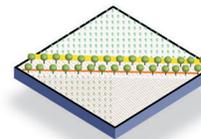


Vielfalt der Durchwegungen



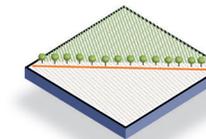
Äppelwoi-Rambla

- Schnelle Radwegverbindung / U7 Trasse
- Band der Obstbäume
- Programmierte Parklandschaft



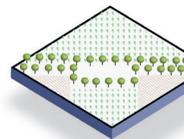
Alleen über die Felder

- Vernetzung der Quartiere für Fahrzeuge
- Integration Reit-Loop / Sport-Loop
- Doppelte Baumreihen Klimabäume



Wege mit Baumreihen

- Erholungswege und landwirtschaftliche Nutzwege
- Integration Reit-Loop / Sport-Loop
- Breite Feldsäume mit Klimabäumen

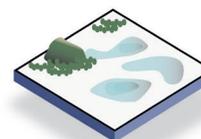


Gute Aussichten Park

- Parkboulevard für alle Bewegungsmittel
- Angegliederte Wiesen zur Parknutzung
- Kontakt zur Hardware der koproduktiven Landschaft

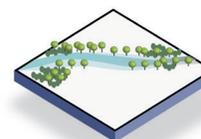


Typologie Öffentlicher Freiräume



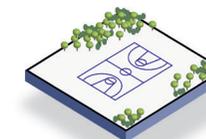
Regenwasserpark

- Niederungen der Landschaft mit Mulden
- Wegesystem für Erholung
- Kleintellige Biotopstrukturen



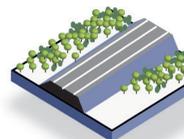
Auenpark

- Naturnahe Bachläufe
- Überlagerung mit Wegenetz und klimatischem Grünsystem
- Durchgehende Biotopstrukturen



Parks + Plätze

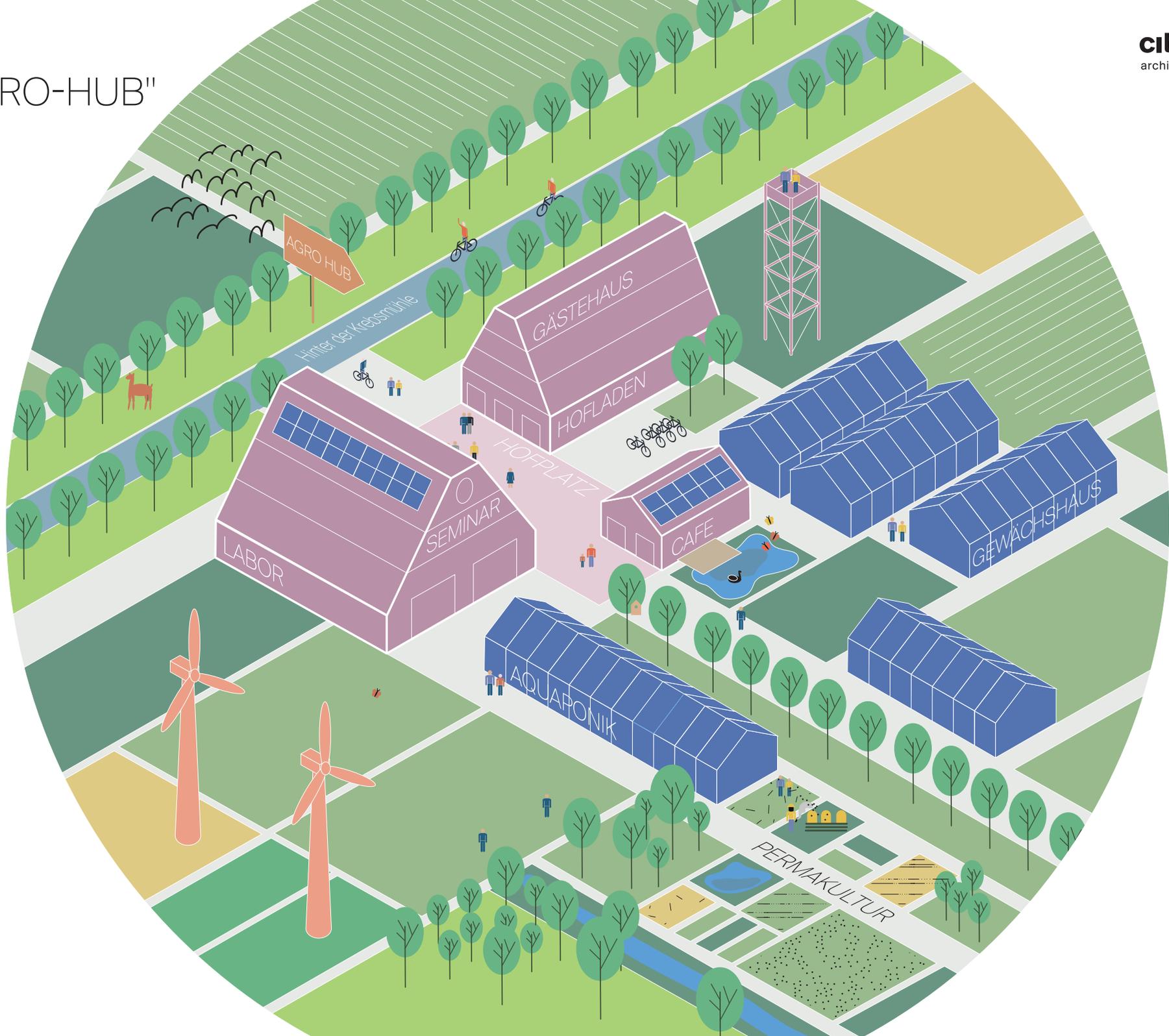
- Quartiersbezogenes Freiraumprogramm
- Überlagerung mit Wegenetz und klimatischem Grünsystem
- Integration von Nischenbiotopen



Fundstücke + Artefakte

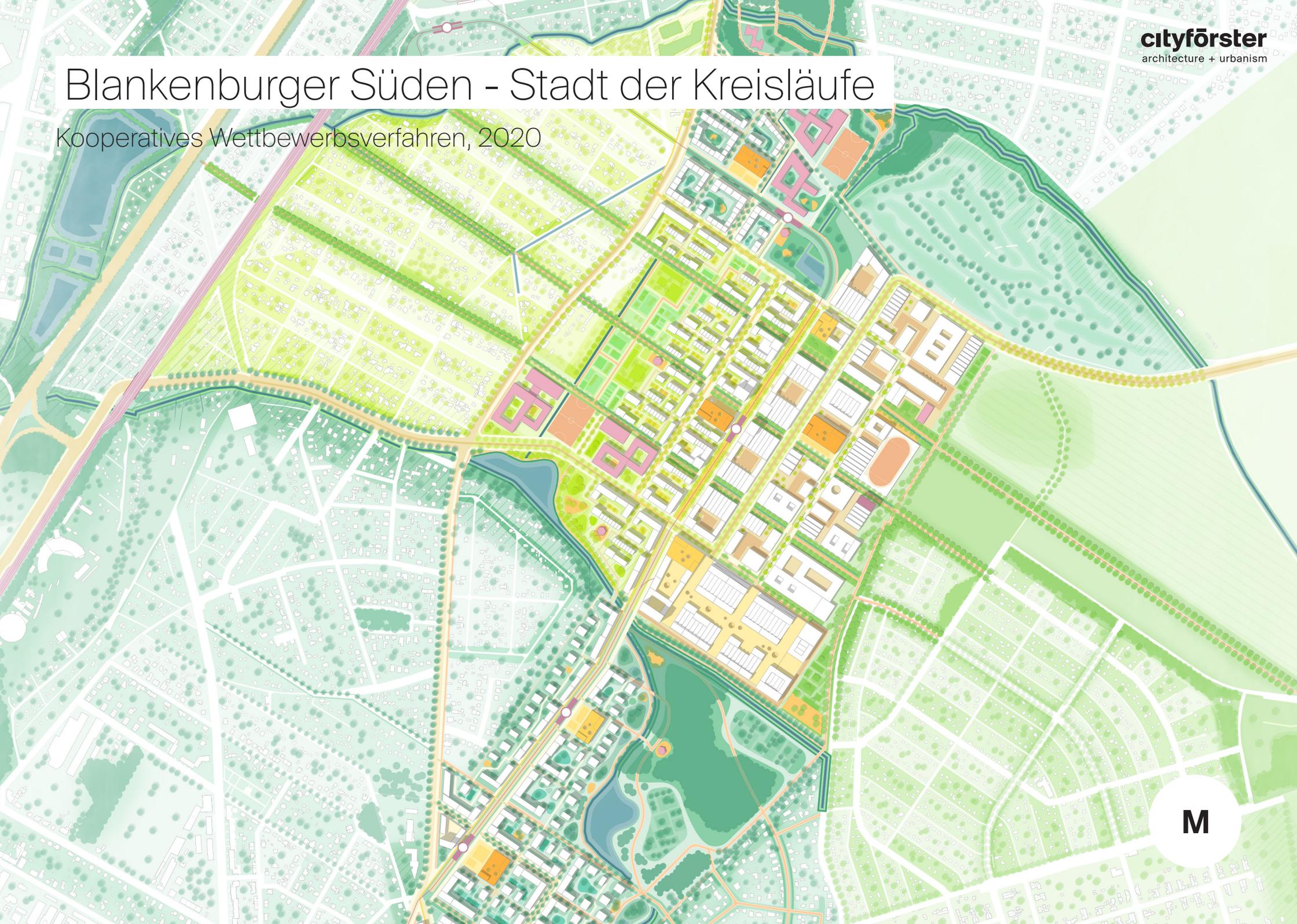
- Die neuen Freiraumstrukturen reagieren auf vorhandene Freiraumtypen wie die Friedhöfe oder Kleingärten und lernen von diesen. Landschaftlich wirksame Anlagen wie die Autobahn oder Stromtrassen werden als Teil des landschaftlichen Erbes im Raum verstanden und eingebettet. Die koproduktive Landschaft Nord-West beschreibt ein integrierendes, zeitgenössisches Idyll.

"AGRO-HUB"



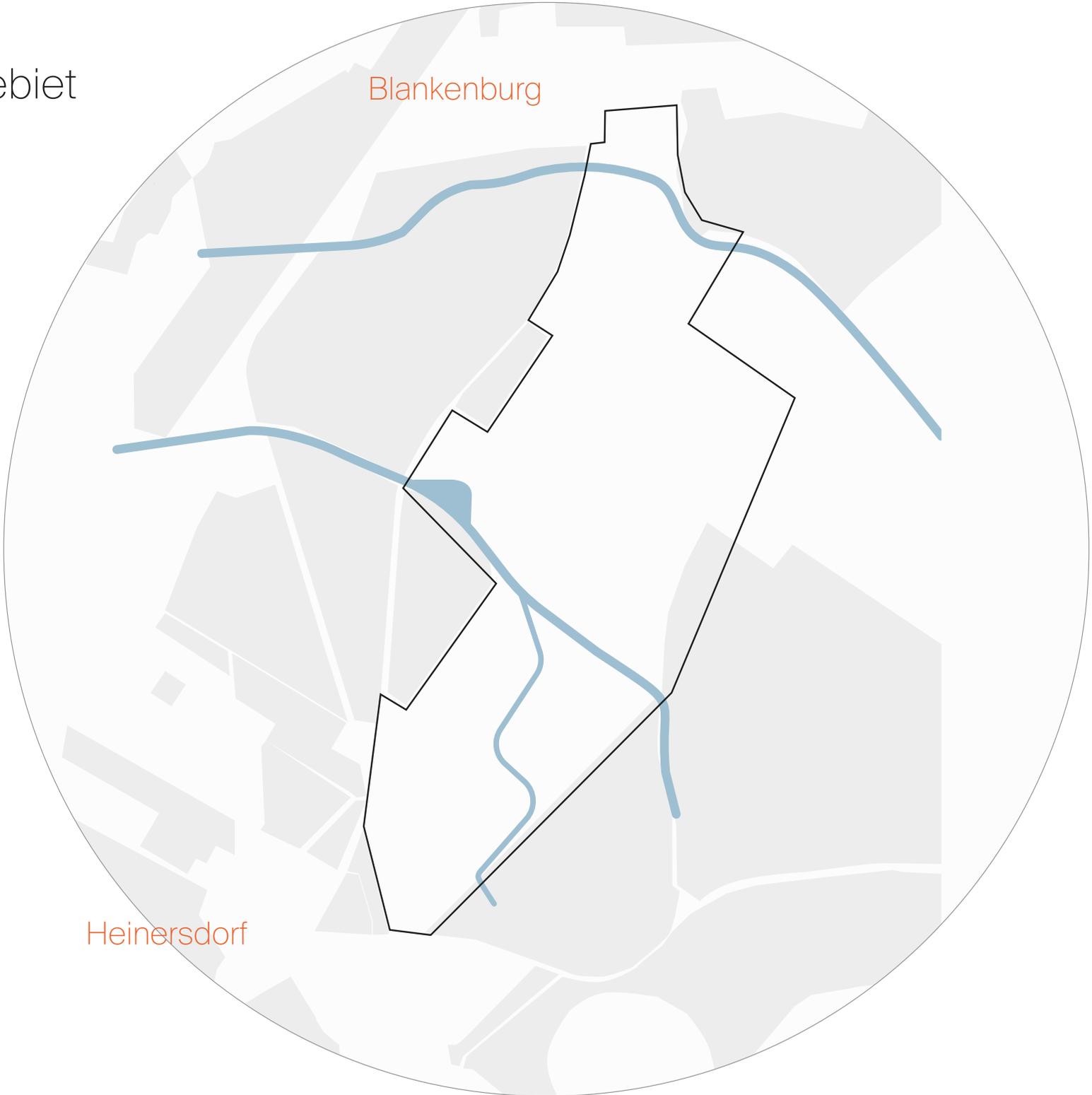
Blankenburger Süden - Stadt der Kreisläufe

Kooperatives Wettbewerbsverfahren, 2020



M

Projektgebiet



Blankenburg

Heinersdorf

Landschaft als
Verbinder!



Blankenburg

Heinersdorf

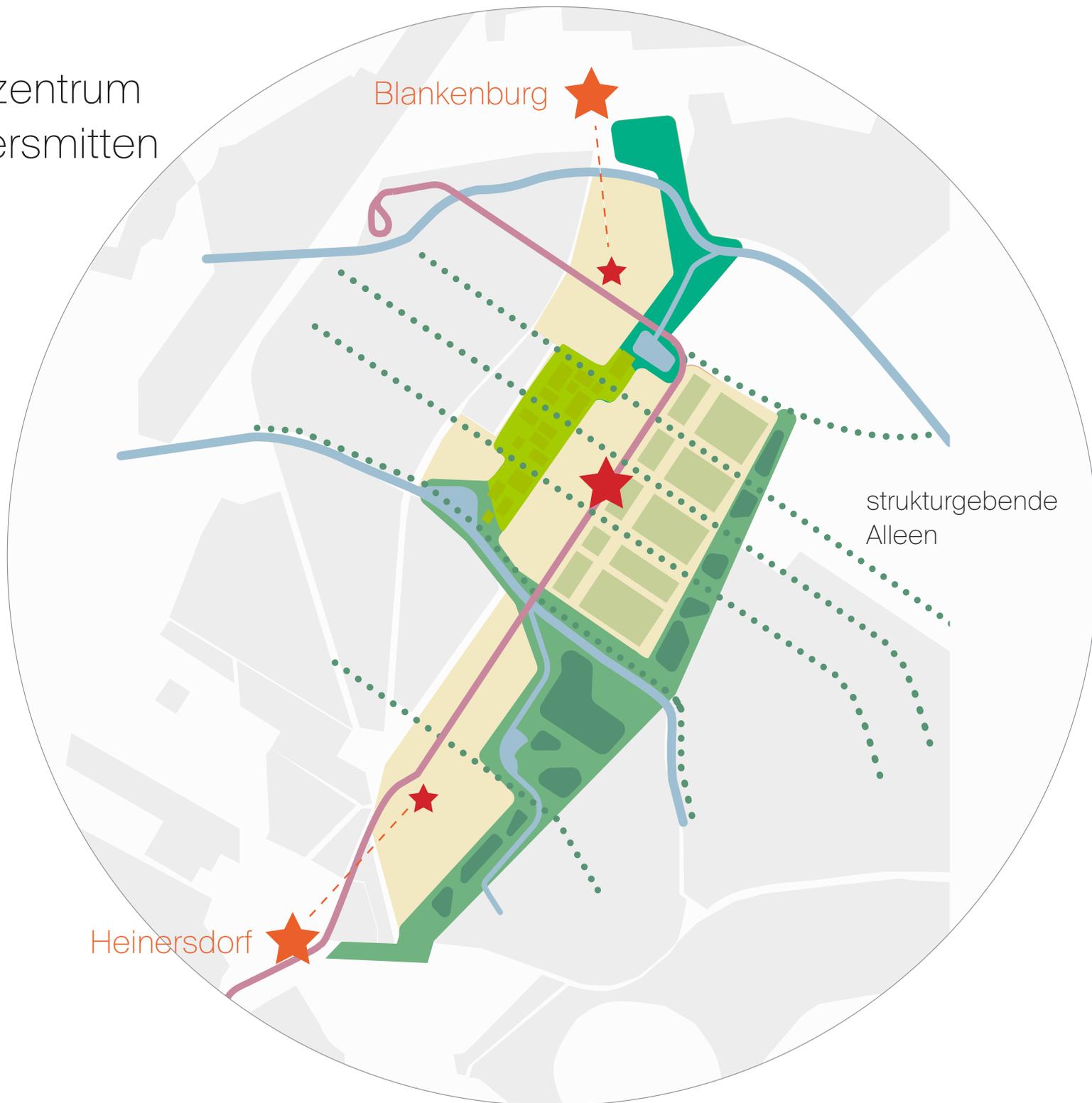
Bachland
Gartenland
Waldland
Produktionsland



Heinersdorf ★

Blankenburg ★

Stadtteilzentrum
+ Quartiersmitten



Heinersdorf

Blankenburg

strukturgebende
Alleen

4 Quartiere
verbunden durch das Landschaftsband



Bachland



Gartenland



Waldland

Produktionsland



Gartenland



Waldland

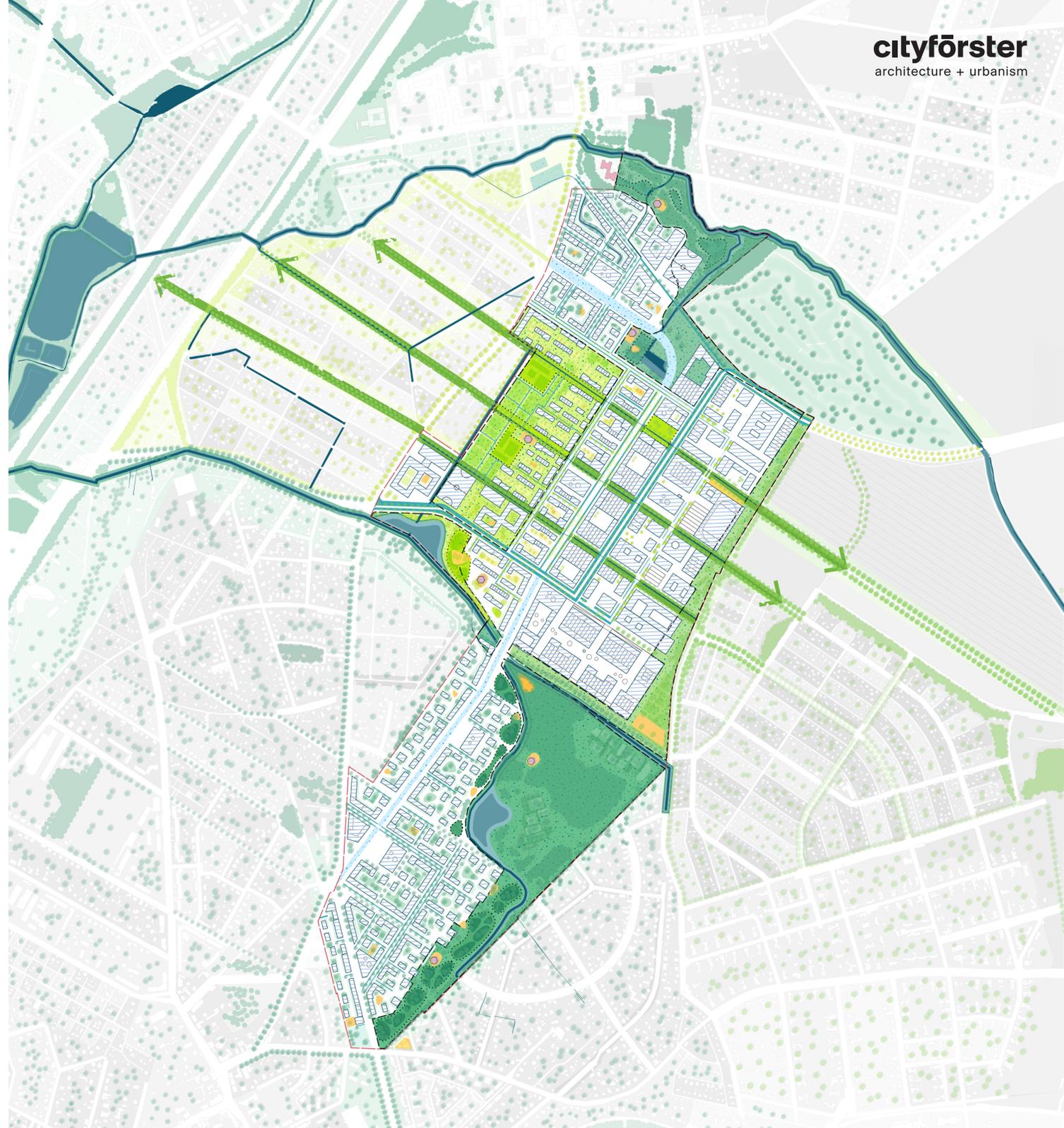


Produktionsland

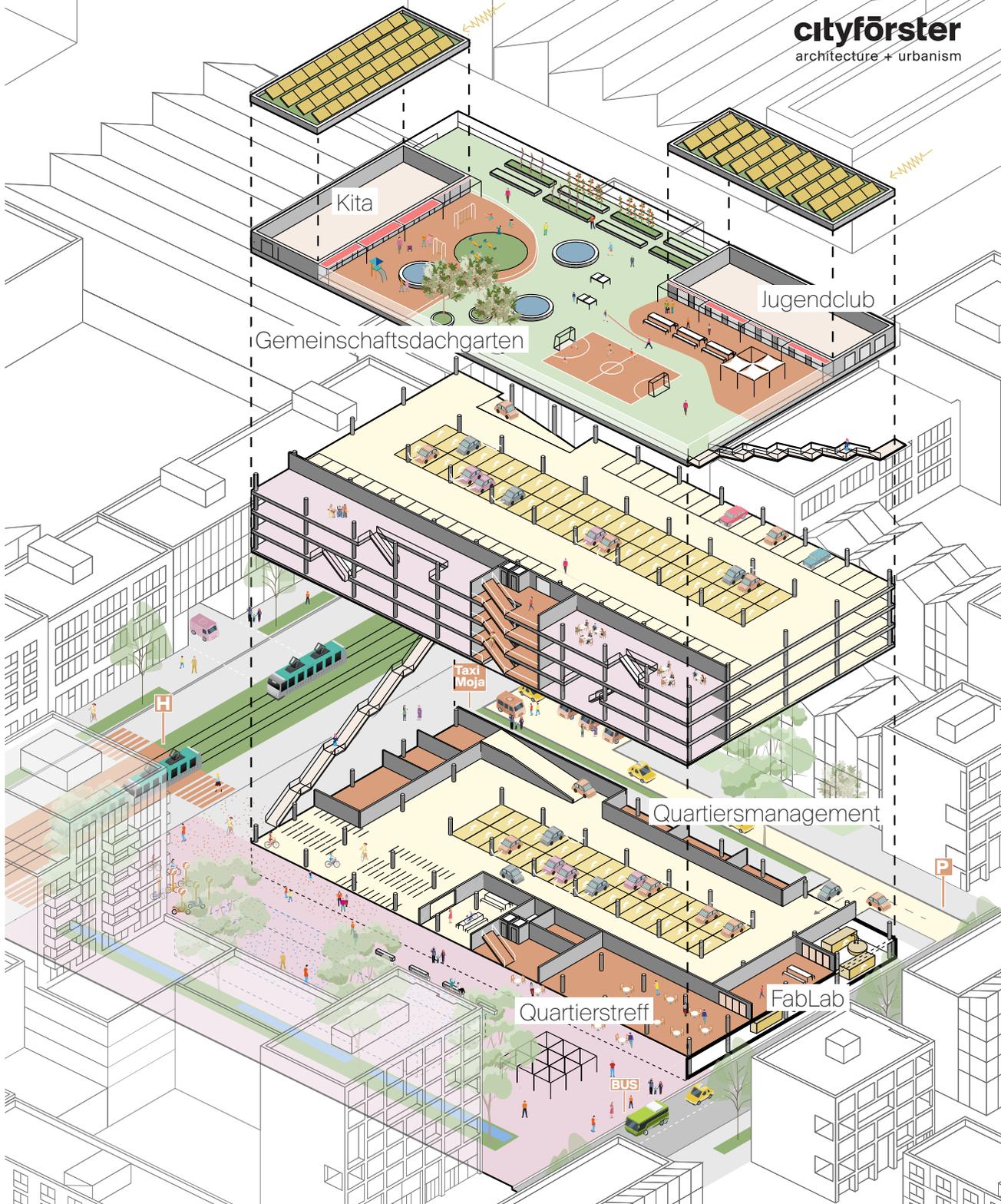
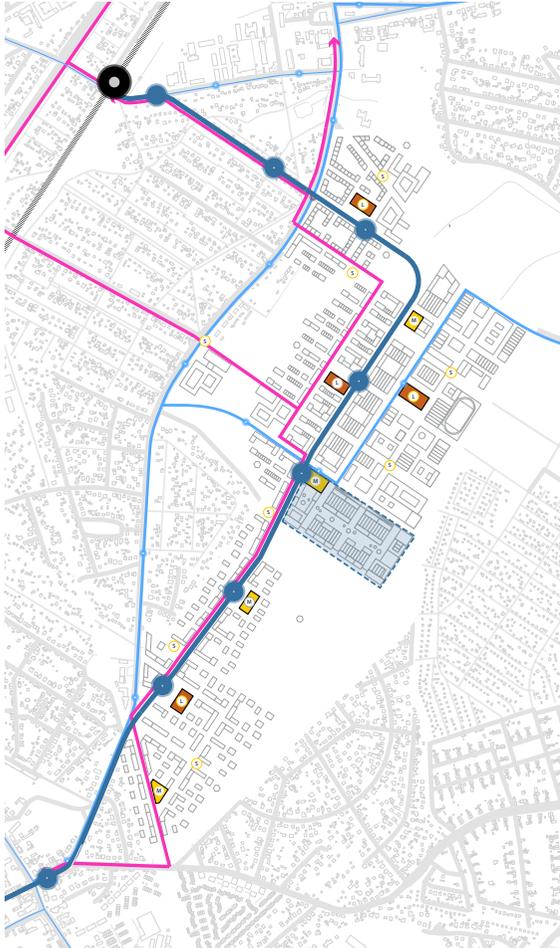


Blau-grüne Infrastruktur

- Klima
- Nahrung
- Biodiversität
- Wohnqualität



CYC-Hub



ECO VILLAGE

Städtebaulicher Wettbewerb, B-Plan, Hochbauplanung, 2020



Allmende

„Landschaf(f)tStadt“
Regenwassermanagement
Nahrungsmittelanbau



Allmende

Verbinder + gemeinschaftlicher Freiraum (Nutzgärten, Retentionsflächen etc.)





FAHRRADACHSE

ALLMENDE

cityförster
architecture + urbanism

Material-Sammelplatz

Eingang CYC HUB
UG Energiezentrale
1.OG Co-Working/Seminar
2.OG Gästehaus
DG Tinyhouse Hostel

Bauteilbörse

Werkstatt

CYC-HUB

Lager

Genossenschaftsladen

Lastenrad
Wagenverleih

Küche und Café

DORFPLATZ
mit Theaterbühne

Backhaus und
Wohnzimmer

Fahrradparkplatz

GENOSSENSCHAFTSGARTEN

Info-Laden

Bibliothek der Dinge

Leihregal

Jugendclub

Spielplatz

Streuobstwiese

Bohnenacker

Kreuzbusch (Autofrei)

Mietgarten

Gewächshaus

dezentrale
Pflanzenkläranlage

Inseltreff

Laubengang

Gemeins.
Wohnzimmer

Nachbarschaftsgärten

Tinyhäuser

Terrasse

Retentionsmulde

Autofrei (nur Anlieferung)

Fahrrad-
station

Werkplatz

Leihregal

Lern...

„Dorfplatz“ an der Quartiersmitte
Werkstatt, Bibliothek der Dinge, Mehrzweck- und Seminarräume,
Experimentierraum, Cafe, Gästehaus etc.





FAHRRADACHSE

Rehbuschfeld

CYC-HUB

Eingang CYC HUB
UG Energiezentrale
1.OG Co-Working/Seminar
2.OG Gästehaus
DG Tinyhouse Hostel

Werkstatt

Material-Sammelplatz

Bauteilbörse

ALLMENDE

Genossenschaftsladen

Lager

Lastenrad
Wagenverleih

Küche und Café

Inseltreff

dezentrale
Pflanzenkläranlage

Gemeinschafts-
wohnzimmer

Durchgang

Tinygarten

Regengarten

Obsthain

Fahrradparkplatz

Bienenstöcke

Wildblumenwiese

Spielfläche

ANGER

Reihenhaus

2 Familienhaus

Laubengang

Nachbarschaftsgärten

Fahrradraum

Hausgruppe

Tinyhäuser

Terrasse

Retentionsmulde

Spielplatz

Von-Escherte Straße (Shared Space)

rollstuhlgerechte
Besucherplätze

Nachbarschaften vielfältigen Wohnformen + Anger



2022 Beginn 1. BA

**Gebäude „Tor zum Garten“
CITYFÖRSTER + studiomauer**

**Regenerative, gesunde, lokale Baustoffe u.a. Holz, Lehm, Stroh
28,4m² Wohnfläche pro Person (Ziel: 25-30m²)**

