

# Unterlagen A5 für Prüfstufe 2

## Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Registriernummer: \_\_\_\_\_

PLZ des Gebäudes im Energieausweis: \_\_\_\_\_

**Hinweis:** Es sind nur die Unterlagen vorzulegen, die dem Energieausweis zugrunde gelegt wurden. Die erforderlichen Unterlagen sind bevorzugt in elektronischer Form als PDF-Datei vorzulegen. CAD-Dateien können nur im DXF- oder DWG-Format bearbeitet werden. Eine Zusendung der Unterlagen per Post ist prinzipiell möglich.

Aus Datenschutzgründen sind in allen geforderten Unterlagen personenbezogene Angaben (z.B. Name des Eigentümers, Objektadresse, etc.) vor der Übermittlung an die Kontrollstelle durch den Aussteller zu schwärzen.

Zu jedem der folgenden Punkte muss eine Angabe erfolgen. Sofern ein Dokument nicht eingereicht wird, muss eine Erklärung eingereicht werden aus welchen Gründen dieses Dokument nicht erforderlich war bzw. welches alternative Dokument stattdessen eingereicht wurde.

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
<b>Energieausweis</b> Farb- oder s/w-Kopie des ausgestellten und unterschriebenen Energieausweises	<input type="checkbox"/>	
<b>Qualifizierung des Ausweisausstellers</b> Nachweis der Qualifikation des Ausstellers gemäß der in §21 EnEV (Bestandsgebäude) bzw. nach Landesrecht (Neubauten) genannten Anforderungen	<input type="checkbox"/>	
<b>Baubeschreibung</b> Kurze Baubeschreibung mit allgemeinen/erläuternden Angaben zu dem Objekt, der Bauweise und dem Anlagenkonzept	<input type="checkbox"/>	
<b>Bauunterlagen/Bauakten</b> Auszug aus den Bauunterlagen/Bauakten mit folgenden Angaben: Datum des Bauantrags und Fertigstellung des Gebäudes sowie der Gebäudenutzung, sind hierzu keine Unterlagen vorhanden ist eine Unternehmer- oder Eigentümererklärung einzureichen	<input type="checkbox"/>	
<b>Fotoaufnahmen des Gebäudes und der technischen Gebäudeausrüstung</b> Aufnahmen von jeder Ansicht des Gebäudes, der opaken und transparenten Bauteile der thermischen Gebäudehülle (möglichst Totale und Detailaufnahmen aller relevanten Bauteile) und der technischen Gebäudeausrüstung	<input type="checkbox"/>	
<b>Planunterlagen</b>		
a) Gebäudepläne (Grundrisse, Schnitte und Ansichten) mit Maßangaben	<input type="checkbox"/>	
b) Lageplan des Gebäudes mit Orientierung	<input type="checkbox"/>	
c) Positionsplan mit Kennzeichnung der Bauteilpositionen und dem Verlauf der thermischen Hüllfläche	<input type="checkbox"/>	
d) Zonierungspläne	<input type="checkbox"/>	

# Unterlagen A5 für Prüfstufe 2

## Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
<b>Gebäudebilanzierung</b> Berechnungsunterlagen des Gebäudes nach DIN V 18599, inklusive zonen- und/oder gebäudebezogener Aufstellung der	<input type="checkbox"/>	
a) Versorgungsbereiche	<input type="checkbox"/>	
b) Konditionierung der Zonen (Heizung, Kühlung, Lüftung und Beleuchtung)	<input type="checkbox"/>	
c) Nettogrundfläche	<input type="checkbox"/>	
d) Raumluftvolumen	<input type="checkbox"/>	
e) Hüllflächenelemente	<input type="checkbox"/>	
<b>Referenzgebäude</b> Berechnungsunterlagen des Referenzgebäudes nach DIN V 18599	<input type="checkbox"/>	
<b>Wärmebrücken</b> Angaben zur Berücksichtigung der Wärmebrücken, gegebenenfalls mit Detailnachweis:	<input type="checkbox"/>	
a) Gleichwertigkeitsnachweis nach DIN 4108 Beiblatt 2 <u>oder</u>		
b) Genauer Wärmebrückennachweis inkl. Positionspläne und Planungsdetails		
<b>Bauteilkatalog (opake Bauteile)</b> Aufstellung der opaken Bauteile der thermischen Hüllfläche und Ermittlung der U-Werte Zuordnung der Bauteilpositionen im Positionsplan Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Fenster (transparente Bauteile)</b> Aufstellung der transparenten Bauteile und Angaben der Fensterkennwerte. Zuordnung der Fensterpositionen im Positionsplan. Es ist mindestens der $U_w$ -Wert und der Gesamtenergiedurchlassgrad $g_L$ der Fenster anzugeben. Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Wärmeversorgung</b> Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Warmwasserversorgung</b> Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Lüftung des Gebäudes</b> Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Kühlung des Gebäudes</b> Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Einsatz erneuerbarer Energien</b> Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
<b>Zertifikat/Nachweis Primärenergiefaktor</b> Nachweis des Primärenergiefaktors des Energieträgers (z.B. bei Fernwärme), sofern dieser von den Standardwerten der DIN V 4701-10 oder der DIN V 18599-1 abweicht – inklusive Angabe des Berechnungsverfahrens, Aussteller, Ausstellungsdatum und Energielieferant	<input type="checkbox"/>	

# Unterlagen A5 für Prüfstufe 2

## Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
<b>Luftdichtheitsmessung</b> Nachweis der Luftdichtheitsmessung bei Ansatz einer Luftdichtheitsprüfung oder einer Lüftungsanlage in der Berechnung mit Datum der Messung, der Luftwechselrate $n_{50}$ und dem Messverfahren	<input type="checkbox"/>	
<b>Sommerlicher Wärmeschutznachweis</b> Nachweis des sommerlichen Wärmeschutzes nach DIN 4108-2	<input type="checkbox"/>	
<b>Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG)</b> Nachweis der Erfüllung der Nutzungspflicht bzw. einer Ersatzmaßnahme oder Kombination entsprechend dem EEWärmeG	<input type="checkbox"/>	
<b>Sonstige Unterlagen</b> E-Mails, Schriftverkehr oder sonstige relevante Unterlagen	<input type="checkbox"/>	

Ort, Datum

Unterschrift (Aussteller)